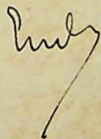


Esta Jefatura, valiendo siempre por la conservación y mejora de los montes a ella encomendados para su gestión técnica, ha formulado una propuesta de ordenación del monte "La Bassa" de los propios de ese Ayuntamiento, para dedicarlo al intensivo y constante aprovechamiento de los pastos.

Este plan se incluye en la anual propuesta de mejoras que esta Jefatura hace al Ilmo. Sr. Inspector General de la Región, pero a nadie se le oculta que unos son los deseos y otros los hechos derivados de la falta de consignaciones.

Por si ese Ayuntamiento puede realizar la obra citada, con medios propios o mediante la concesión de un crédito extraordinario, tengo el honor de remitirle el proyecto para que haga de él, el uso que por conveniente tenga.

Dios guarde a Vd. muchos años.
Palma de Mallorca 15 de febrero 1940.
El Ingeniero Jefe.



Sr. Alcalde Presidente del Ayuntamiento de Fornalutx.

DISTRITO FORESTAL DE BALEARES

MEMORIA DE RECONOCIMIENTO PARA LA RESTAURACION Y MEJORA DEL MONTE "LA BASSA" nº 6 DEL CATALOGO DE UTILIDAD PUBLICA DE LA PROVINCIA Y PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE FORNALUTX.

---0---

1.- ESTADO LEGAL.

Este monte se halla situado en el termino municipal de Fornalutx, partido judicial de Soller, de la provincia de Baleares, conociendose por el nombre de "Comuna de Fornalutx" o la "Bassa"; no hay causa que haga suponer un cambio en su posicion administrativa, debiendose el nombre a una antigua balsa para aguas de lluvia, hoy desaparecida.

Pertenece al Ayuntamiento de Fornalutx, en concepto de monte de propios por lo que paga al Estado el 20 % por este concepto y el 10% por el de mejoras.

Inscrito en la Rectificación del Catálogo en 1927, lo fué por haberse exceptuado de desamortización por causa de utilidad pública; más tarde pasó a depender de la sección facultativa de Hacienda, sujetándose posteriormente al Estatuto municipal del año 1927 por lo que es explotado técnicamente de 1928 por el Distrito forestal de Baleares.

Pesa sobre él la servidumbre común en Baleares de paso por los caminos y sendas que lo cruzan y una servidumbre legal de 149,33 pts a favor de D^a Margarita Mayol.

Ninguna de estas servidumbres afecta para nada a la conservación del monte y no interesa su redención.

[Está inscripto en el registro de la propiedad de Soller a nombre del Ayuntamiento de Fornalutx en el tom. folio. pg. inscripción.)

La extensión que dá el deslinde es de 208 Has. Fue amojonado en 1893

Sus límites son:

- N.- Con Predio Moncalre
- E.- " " Bini, Biniabaix y Monte mar.
- S.- " particulares de Fornalutx.

O con predio particular y Bali d'amunt de Sóller
2.- ESTADO NATURAL.

Hállase situado este monte en las estribaciones SE. del valle formado en Sóller por la cadena montañosa que recorre la isla de Mallorca de N E. á SO.

La configuración orográfica del monte es la de una alta meseta en la que se alzan cerros aislados formando barrancos, si no muy profundos, bastantes asperos por la multitud de derríbios que en ellos hay.

La subida del monte, es áspera y dura y corre siempre por entre los bancales que año tras año y monte arriba ha ido haciendo el paciente payés para cultivar olivos en ellos.

El pico mas alto del monte es el Puig de Sa Bassa con 750 m. y la *altura* ~~una~~ media del mismo 700 m.

No se encuentran en todo él, corrientes continuas de agua, ni fuentes; hasta el punto que el pastor ha de ~~prever~~ la construcción de algibes, como más adelante veremos.

El suelo está formado geológicamente por las dolomias del trias, en estado de fragmentación y dislocación pero nó asociación; encuentranse se alguna inclusión de arcilla ~~que~~ en las cadenas; por eso las laderas que dan a Sóller, aunque fuera de Fornalutx sufrieron corrimientos en 1944.

Las cruzan los barrancos ~~Comellá~~ uen Bartolo, Comellá Gran, Coma den Gran y Torrente des Ferrerics; éste y el torrente del Recó l'evan en invierno agua ~~avces~~ pero siempre procedentes del Puig Mayor de Massanella.

3.- CLIMA. - El clima puede definirse como cálido semiseco. Aunque no hay observaciones meteorológicas definidas, pueden darnos una orientación las realizaciones en el Gorch ~~Blau~~ y las de Palma.

Hállase la primera a 9 kms. de Fornalutx, y a 500 ms. de altitud, pero su situación, más protegida de los vientos del NO y su orientación ~~a~~, más umbrosa le dan ún carácter más húmedo que al monte que nos ocupa, ~~ca~~ sa por otra parte muy bien reflejada en la vegetación. La lluvia que cae en el Gorch-~~Blau~~ como media anual es de 1.600 mms. y la humedad relativa media en 60%. En tanto en Palma las lluvias es solo de 550 mms. y la humedad relativa ~~en~~ 70 %.

Como dato aproximado pues tendremos una lluvia media anual de unos 800 m. ms. y una humedad relativa de un 65 %, es decir bastante elevada cosa natural en esta isla donde la evaporación del mar es intensa.

La temperatura mínima no baja sino excepcionalmente de 22 bajo cero. ro y la máxima no ~~sube~~ de 30º siendo la media de las ~~máximas~~ ^{mínimas} 32 y la media de las máximas 20 º, la oscilación como vemos de 17 º es bastante grande, característica de la facies montañosa de los climas cálidos.

Su altitud y temperatura no permite el cultivo del almenazo y el algarrobo solo solo crece en los lugares mas resguardados y para eso sin ningún vigor.

Los vientos dominantes son del NO que ocasionan algunos danos y la nieve apenas cae en algun invierno riguroso. Todos los reseñados datos no son como bien se ve sinó orientaciones, incapaces por lo tanto de dar interpretaciones exactas de los fenómenos naturales para lo que a- ría falta la sistemática observación climatológica, edafológica y fe- nológica "insitu", observaciones que por falta de material y personal apenas pueden acerse ~~nunqu~~ ^{ya} se han iniciado ~~con~~ ^{con} más entusiasmos que medios.

4.- Los agentes ~~ed~~ ^{ed}áficos reseñados han dado lugar a ún suelo calizo de desagregación, lavado y sin humus, de variable profundidad según la pen- diente del suelo, pero en general muy poco.

5.- VEGETACIÓN. - Las especies botánicas que más se encuentran son:

-Arbóreas-

Quercus ilex - encina

Pinus halepensis & pino carrasco

Olea europea - olivo

- Arbustivas -

olea oleaster - acebuche

- Matorral lenoso - herbáceo

Cistus monspelienses - jara

Pistacia ~~lentis~~ ^{lentis} - lentisco

Genista lúcia - genista

~~J~~ ^Jiperus comunis - enebro

Prunus spinosa - espino

Ampelodesmus tenax - carrizo (carriz)

Silene Velutina -

Ferriacium subspinosum

Lavandula Stoechas - cantueso

Trifolium balearica - trébol

Ros marinus officinalis - romero

Y otras menos importantes.

Las climax de esta formación es desde luego el encinar en monte alto pero se halla este predio tan degradado que hoy actualmente se encuentra en la etapa subterial del lentisco-carrizo, con casi total ausencia de la encina, escasez de pinar y formación arbustiva de acebuches reviejos no injertables. Tal es la gacía actual de la que hemos de partir para su restauración Forestal.

6.-Zoología.-Los animales que pueblan este monte son los característicos de la región, es decir, perdiz, algún conejo, torcos como aves de paso, jilgueros, y otros menos abundantes. Tiene pues el monte relativa importancia por lo que se refiere a la caza.

7.-Estado Forestal.-Ya en 1.887 y según se desprende de una memoria de reconocimiento se encontraba este monte muy degradado contándose con un rodal poblado de pinos de unas 16 Has., y otro de encinar de 10 Has., siendo el resto un monte claro de pinar.

Actualmente se ha aumentado esta despoblación a causa de cortes excesivas, del pastoreo abusivo y de la infertilidad del suelo inapto para la regeneración natural del monte.

Es pues forzoso acudir a la repoblación artificial.

Para realizar ésta, forzosamente habría de realizarse cuantiosos gastos, pues la lejanía del monte, sus pésimas comunicaciones y el forzoso acotamiento al ganado, encarecerían de un modo enorme los trabajos que en total sentido se hiciesen.

El hecho a demás de que según la legislación actual se precisa un previo consorcio del Ayuntamiento propietario con el Patrimonio Forestal del Estado hace la cosa sumamente dificultosa por cuanto lógicamente al Estado ha de tener muy escaso interés en un predio de solas 208 Has. de difícil repoblación y futuro rendimiento maderable muy pequeño.

Es necesaria pues buscar una organizaci3n que permita detener la regre-
si3n del monte y vaya elevando las condiciones del suelo para comenzar una
etapa progresiva.

Si analizamos la flora existente y la frecuencia de las plantas herb3-
ceas notaremos enseguida una gran abundancia de la llamada en Mallorca
Carritx (*Ampelodesmos tenax*), cosa que revaloriza enormemente los pastos y
la presencia de gran cantidad de matorrales leñosos que los desvaloriza.

Todo parece indicar que el destino del monte es para pastizar arbolado
Pero preciso es de todas formas, cuidar del normal y t3cnico aprovecha-
miento del pasto de su perfecta regeneraci3n, de la introducci3n de espe-
cies buenas y extirpaci3n de las daninas y de la rotaci3n para el pastoreo
y a la introducci3n de constantes mejoras en forma de cerramientos, sendas
siembras, limpiezas, construcci3n de arjibes-abrevaderos etc. Al mismo tiem-
po se precisa una explotaci3n ordenada de los acebuches que permita su re-
generaci3n por brotes vigorosos y disposici3n a ser injertados si el terre-
no donde se desarrollen lo hace factible fisi3logicamente y econ3micamente.

Abordaremos por lo tanto las mejoras a introducir en el monte a base
de obtener en pastizal arbolado.

8.-Desochemos de una vez y para siempre la creencia de pretender obtener
un prado artificial; nada de eso, se trata de un pastizal natural de suelo ro-
coso y accidentado y que deber3 ser mejorado.

9.-Plantas que conviene introducir.-Dada la flora existente, as3 como
las condiciones y3 explicadas de clima, suelo calizo rocoso etc. podremos
esperar a introducir y obtener:

	<u>Relevaci3n</u>
Carritx (<i>Ampelodesmos tenax</i>)-----	Permanente
Eparceta o Pipirigallo (<i>Onobrychis saliva</i>)-----	4 a 5 aros
Trebol blanco o rastrero (<i>trifolium repens</i>)-----	3 aros
Ray-grass o Ballico (<i>Lolium perene</i>)-----	1 3 4 aros
Canuela (<i>Pestuca ovina</i>)-----	Permanente
Bromo de pradas (<i>Brachis pratensis</i>)-----	Permanente
Sulla (<i>Heqylisium corona rium</i>)-----	2 3 aros

Atendiendo pues a esto habremos de dividir el monte en 3 partes reparan-
do en cada una de ellas cada ano los efectos del verano agotador y acotando
do un ano al ganado en cada parte. Por las ventajas que tiene encontrar l3a-
neas naturales, y habida cuenta de la escasa diferencia de calidades, ha-

remos la división por el Comellá ~~gran~~ y el Comellá d'endexá.

Si pues suponemos una tercera parte del monte acotada tendremos constantemente 69 Has. acotadas y 138 Has. en pasto.

10. Número de cabezas. - Tomaremos dada la calidad de los pastos 3 cabezas por Ha., lo que hará 514 cabezas de ganado menor, yá que los pastos de momento no son aptos para otra cosa.

11. Quiladas anuales. - Una vez realizado el arreglo del monte, del que luego hablaremos; será necesario cada año proceder a la limpieza y escarda de cada tranzón, siembra subsiguiente de otoño y acotamiento hasta el año siguiente.

Siendo 69 las has. acotadas, solo debemos tener cuenta para la siembra la tercera parte, pues el resto no está en condiciones de recibir semilla es decir haremos siembras a chorrillos en zonas previamente limpiadas y gradeadas en una extensión de 23 Has. Sembrando ~~la~~ Ha. a razón de

Esparceta-----	12,500	que es la mitad de lo que debería
Sulla-----	1,500	sembrarse en un terreno de pasto
Trébol-----	11,600	de buen fondo.
Ballico-----	3,750	
Bronc-----	3,000	
Cañuela-----	1,000	
Total-----	23,350 kgs.	

Esta mezcla no quiere decir que hayan de sembrarse mezclando las semillas antes, sino que determinadas las proporciones, por Has, se siembran en cada superficie las de una clase, uniendo las de un tamaño y que deben enterrarse a igual profundidad, y después las otras, y así sucesivamente. Las gramíneas se enterrarán 6 cms. y 4 las leguminosas.

El pastor vendrá obligado a disponer un redil móvil que permita ir abo- nando trozos de cada tranzón un año tras otro.

Esto es lo que habrá que hacer anualmente para explotar debidamente el monte.

Si denominamos de E á O. los tranzones con I, II y III podremos disponer

Año	Tranzón a cotado y limpiado	Sembrado	Paga en
1943 - 44	I	I	II y III
1944 - 45	I I	I I	I y III
1945 - 46	III	III	I y III
1946 - 47	I	I	

12.-Mejoras a introducir este año para poner al monte en condiciones de explotación.-

Se refieren a:

- a)-Cerramientos
- b)-Construcción de aljibes
- c)-Siembras
- d)-Arreglo de caminos y sendas

Veamos cada una de ellas.

a)-Cerramientos-

Los cerramientos se refieren: el ángulo y complemento de la pared del Sur existente y a la participación en 3 trozos del monte. Para lo primero se precisan 1.000 ms. de arreglo de pared y para lo segundo dos alambreadas de 800 ms. cada una.

b)-Los aljibes debe construirse uno en cada tronzón ciertamente: Uno en el ramal este del Comellá de Bartolo, el 2º en Comellá Gran y 3º en la Coma den Frau; aprovechando la onfractuosidad del terreno para utilizar las aguas de lluvia.

c)-Siembras.-Según dijimos debemos sembrar 30 Has. previa roza y limpieza del material, con la composición analada en el párrafo 11.

Al mismo tiempo debemos prver la plantación en macetas de encianas en El Bosquet, único medio de extenderlo y supondremos una repoblación anual de 5 Ha lo que dará 5 x 1.600 y 8.000 plantas supuestas al m² de 5 ms.; esta mejora como decimos debe ser anual no total en el monte que nos ocupa.

d)-El arreglo de caminos y sendas supone un arreglo de 2.000 ms. de camino carretero y construcción de 1.500 ms. de senda de 1'50 de anchog, de acceso del camino carretero al interior del monte.

13.-Formularemos por consiguiente el cuadro de precios y unidades de obra para poder hacerlo a continuación con el presupuesto especial para el 1942 año.

-CUADRO DE PRECIOS-

1-Jornal de Peón ^{no} incluido domingo-----	12,00	pesetas
2- " " Oficial " " -----	15,00	"
3- Excavación. El m ³ . -----	20,00	"
4- Un hombre en una jornada de trabajo roza en -----	2500	m ² .
5- " " " " " " " cava a 0,10 por 1 ^a vez -----	2,000	"
6- " " siembra y arregla la siembras en -----	2,000	"
7- Construcción de uno de mamposteria en seco. (Para la pared) destajao el metro lineal-----	5,00	pesetas
8-Atambra los 10 metros.		
5 palos de sabela-----	15,00	"
40 ms. de atambre de espino a 0,90 el m.-----	36,00	"
Mano de obra-----	12,00	"
Medios auxiliares-----	0,25	"
Total-----	63,25	"
9-Arreglos de caminos de metro		
Excavación bacheo y apisonadora a destajo-----	0,50	"
Construcción de sendas de 1,50; el ms. a destajo-----	0,50	"
10-Construcción del metro cúbico de mamposteria con mortero de cemento el m ³ .		
Piedra 1,25 (contando pérdidas)-----	25,00	pesetas
mortero 0,03 m ³ . a 50 ptas, el m ³ . -----	1,50	"
Mano de obra-----	18,00	"
Medios auxiliares-----	2,00	"
Total-----	46,50	"
11-Enlucido de mortero el m ² .		
Mortero 0,025m ³ . a 50 pesetas -----	1,25	pesetas
Mano de obra-----	2,00	"
Medios auxiliares-----	0,05	"
Total-----	3,30	"
12-Encachado de piedra y enlucido. El m ² .		
Piedra 0,5 m ³ . á 50,00 pesetas el m ³ . -----	25,00	Pesetas
Mortero 0,015 m ³ . a 50 pesetas-----	0,75	"
Mano de obra-----	9,00	"
Total-----	34,75	"

13.-Precios de las semillas por Kgs.

Esparceta- - - - -	14.80	pesetas
Ballico- - - - -	15.00	"
Trébol - - - - -	4.50	"
Sulla- - - - -	5.00	"
Bravo - - - - -	5.00	"
Canuela- - - - -	5.00	"

14.-Precios de semilla a emplear por Has.

Esparceta 12,500 kgs. a 1.50 pesetas- - - - -	187.50	pesetas
Sulla 1,500 " " 5 " - - - - -	7.50	"
Trébol 1,600 " " 4.50 " - - - - -	7.20	"
Ballico 3,750 " " 15.00 " - - - - -	56.25	"
Bravo 3,000 " " 5.00 " - - - - -	15.00	"
Canuela 1,000 " " 5.00 " - - - - -	5.00	"
Total - - - - -	268.45	

15.-Solera de cemento y grava por m³.

Gravilla 1'15 m ³ . (un pérdidas de ajuste)- - - - -	50.00	pesetas
Mortero 0.10 " a 50 pesetas el m ³ . - - - - -	4.50	"
Medios auxiliares- - - - -	0.50	"
Mano de obra- - - - -	15.50	"
Total - - - - -	70.50	"

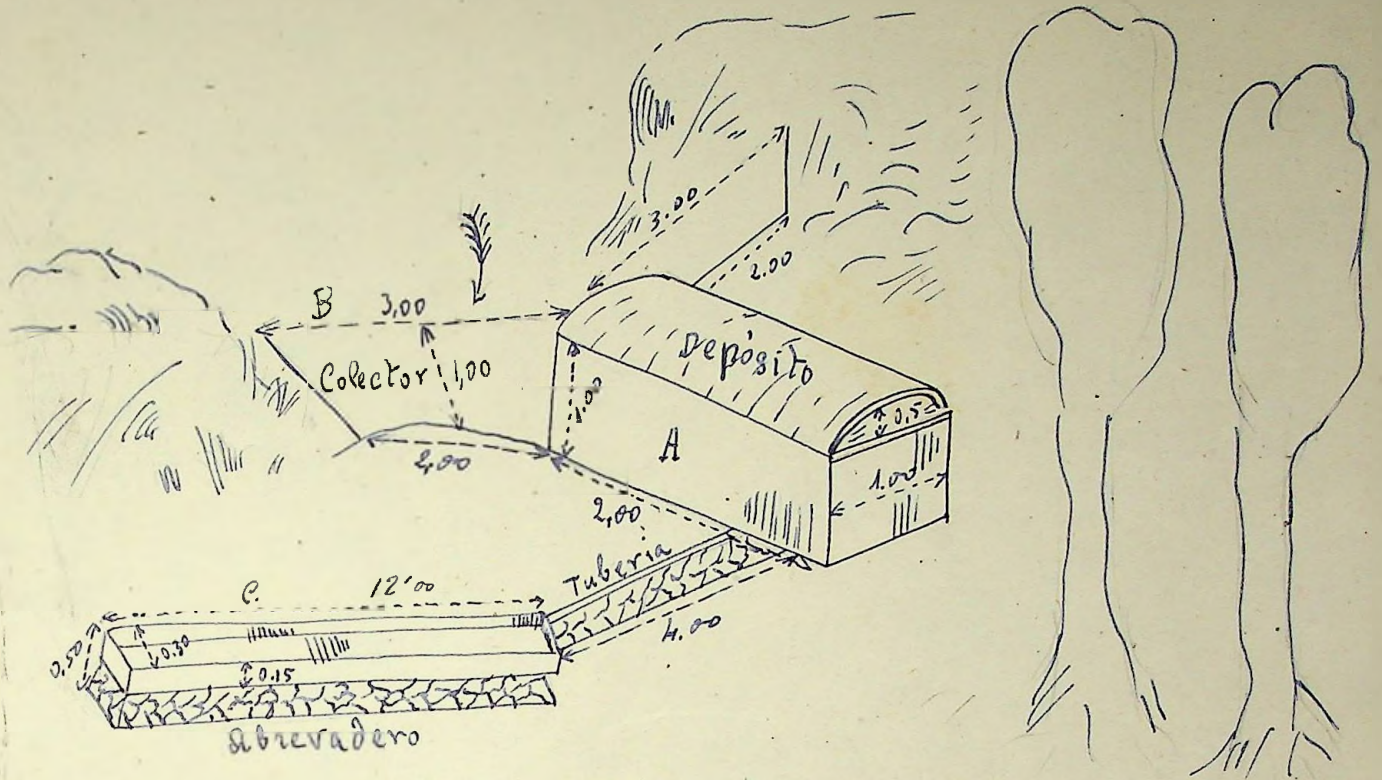
16.-Bóveda de sillaria por m³.

Piedra 1'30 m ³ . (un pérdidas de ajuste) - - - - -	30.00	pesetas
Mortero 0.015 m ³ . a 50 pesetas el m ³ . - - - - -	0.75	"
Mano de obra - - - - -	26.00	"
Medios auxiliares- - - - -	4.00	"
Total- - - - -	60.75	"

17.-Tubería de barro vitrificado colocada por ms.

Un metro de tubería - - - - -	9.50	pesetas
Mortero 0.015 m ³ . a 50 pesetas el m ³ . - - - - -	0.75	"
Mano de obra - - - - -	5.00	"
Medios auxiliares- - - - -	0.25	"
Total - - - - -	7.50	"

-CUBICACIÓN Y DIMENSIONES DEL ATJIBE-



Los cimientos serán de 0'40 X 0'20 cms.; estos y la solera es lo único que es necesario excavar. Muros de mampostería de cemento, de 0'40, enlucido interiormente de *montero*. Solera de lo mismo de 0'10 cms, también enlucida bóveda de sillaría y cemento, tubería de barro *reforzado* sobre *manetas* de piedra en seco y semienterrada, *abrevadero* de mampostería con enlucido de *montero* a 0'20 del suelo y 12 X 0'30 X 0'15 de dimensiones. Agua espaz de almancañar 2 X 1 X 1 = 2 ms³.

El encajado *colector* será de trapecios unidos por un lado oblicuo y cada uno de bases 2 y 3, y 1 ms de altura.

Será cada uno por consiguiente $1 \cdot \frac{3+2}{2} = 2,5$ m². y los dos tendrán 5m² de superficie. El volumen será $5 \times 0,05 = 0,25$ m³.

Excavación de cimientos:

$$2 \times 2,80 \times 0,40 \times 0,20 + 2 \times 1,00 \times 0,40 \times 0,20 = 0,608 \text{ m}^3.$$

$$\text{Excavación de la solera } 2 \times 1 \times 0,10 = 0,2 \text{ m}^3.$$

Mampostería para cimientos 0'608 m².

$$\text{Mampostería para muros} - 2 \times 2,80 \times 0,40 \times 1,00 + 2 \cdot 1,00 \times 0,40 \times 1,00 = 3,040 \text{ m}^3$$

$$\text{Sillaría de bóveda (en desarrollo) } 2,80 \times 1,5 \times 0,2 = 8,400 \text{ m}^3.$$

Superficie a enlucir.-(Solera, muros interiores y caras superiores de

Los muros menores y superficie encañada.

$$2 \times 1 + 2 \times 2 \times 1,00 + 2 \times 7 \times 1 + 2 \times 1 \times 0,40 + 2 \times 50 = 10,9 \text{ m}^2.$$

Murete en seco. - $4 \times 0,20 \times 0,70 = 0,56 \text{ m}^3.$

Tubería de barro vitrificado - 4 ms.

Mampostería del abrevadero (espesor 10 cms.) - Sosten y solera.

$$12,20 \times 0,50 \times 0,35 = 2,135 \text{ m}^3.$$

$$\text{Laterales } 2 \times 12,20 \times 0,10 \times 0,15 + 2 \times 0,3 \times 0,10 \times 0,15 = 0,375 \text{ m}^3.$$

$$\text{Superficie a enlucir } 12 \times 0,3 + 2 \times 12,20 \times 0,15 + 2 \times 12 \times 0,15 + 2,05$$

$$\times 0,15 + 2 \times 0,3 \times 0,15 = 11,30 \text{ m}^2.$$

Fuente que hemos de hacer 3; estas cifras las multiplicamos por 3



MINISTERIO DE AGRICULTURA

CUERPO NACIONAL DE INGENIEROS DE MONTES

DISTRITO FORESTAL DE BALEARES

PRESUPUESTO que se formula para las mejoras a realizar en el monte "La Bassa" del término de Fornalut, nº 6 del catálogo de O.P. de la provincia.

Partida.	Concepto	Unid.	Número de unidades des.	Precio unitario. pesetas	Total pesetas
I	Arreglo de pared-----	Im.	1.000	5'00	5.000'00
II	Alambres de separación-----	Im.	800	6.325'00	5.060'00
III	Roza de matorral y limpia-----	1Ha	23	48'00	1.104'00
IV	Semillas a sembrar-----	por m ²	23	268'45	6.175'35
V	Jornales para la siembra-----	1Ha	23	60'00	1.380'00
VI	Arreglo del camino carretero-----	Im.	3.000	0'05	1.500'00
VII	Construcción de rendas-----	Im.	1.500	0'05	750'00
3.-Aljibes-abrevaderos					
VIII	Excavación de cimientos y solera---	m ³ .	2.424	20'00	48'48
IX	Muros de mampostería de cemento---	m ³ .	10.944	45'50	509'90
X	Solera de cemento-----	m ³ .	0.600	70'50	42'30
XI	Encachado del receptor-----	m ³ .	0.750	34'75	26'06
XII	Enlucido-----	m ² .	32.700	3'30	107'91
XIII	Tubería al abrevadero-----	m	12.000	8'50	102'00
XIV	Murete para el abrevadero-----	m	14.000	5'00	60'00
XV	Bóvedas del aljibe-----	m ³ .	25.200	60'75	1.530'90
XVI	Muros del abrevadero-----	m ³ .	5.020	45'50	233'43
XVII	Enlucido del abrevadero-----	m ² .	22.200	3'30	73'26
Total-----					23.702'59
a).	Cantidad a invertir en jornales-----				11.921'44
b).	Cantidad a invertir en materiales-----				11.781'15
c).	Imprevistos 1% a pte.-----				237'03
d).	Accidentes del trabajo 3,1% Vejez 3% total 6,1% de a)-----				727'18
e).	Gastos materiales de dirección (4% de a) pte, más 50% de aumento transitorio autorizado D.G.)-----				1.422'78
Total-----					26.088'98
Jornales de domingo: 16,66% de a)-----					1.386,11

Ascende este presupuesto a las figuradas VEINTISIS MIL OCHENTA Y OCHO pesetas con NOVENTA centimos.

Palma, 16 de febrero de 1.943
El Ingeniero Jefe intº.

MODIFICADO AL TENER EN CUENTA LOS JORNALES

DEL DOMINGO, aprobaron 28.075,14

14.037,57
11.851,32
73,71
2.186,79

2.733,24
3
10/11/04

JUSTIFICACIÓN DEL ANTERIOR PRESUPUESTO

- " -

Analizadas en la memoria y cubiertas ^{das} las unidades de obra a realizar así como los precios unitarios, resulta una partida el producto del número de unidades por el precio.

Las partidas I, III, VI y VII deben hacerse a destajo, el resto a jornal.

Se vé claramente que las partidas fuertes se refieren a la siembra de separación y a la compra de semillas. Pueden suprimirse las dos si tal gasto parece excesivo, pero ya el arreglo del monte sería solo relativo y no rentaría desde luego lo mismo. Suprimir una partida dejando la otra equivalaria a tirar el dinero; sin rotación ni acotamiento, no hay siembra factible y el acotamiento y rotación es inútil sin siembra; pero como decimos aquí ^{escriba} precisamente la piqueta de toque de la ordenación del monte.

Cada aljibe - abrevadero resulta a un coste de 911 pesetas.

Todo este conjunto puede pues ser aprobado por la Superintendencia parcialmente, ^{aún} si así lo cree oportuno, por lo cual creemos suficientemente justificado el anterior presupuesto.

Palma 10 febrero de 1.940
El Ingeniero Jefe interino

Con la mejora anterior, la renta de pastos subiría por los menos en 2.500 pesetas. Es decir si hoy antes de hacer la mejora se pagan 7.500 pesetas de renta, una vez hecha se pagarían por lo menos 9.500, cálculo que cualquiera ganadero puede comprobar y que nosotros no hacemos por lo prodigio e innecesario en este caso.

Ahora bien; supuesto un interés de 4 % al cabo de 10 años la anualidad de amortización.

$a = \frac{Ci \cdot i}{(1+i)^n - 1}$ - vale 2.173'21 ; en resumen, con el desembolso anual, amortizaríamos los gastos en 10 años y nos encontraríamos con un precio ordenado y en marcha uniforme de mejoramiento, y que por consiguiente sufriría una *pequeña* plus-valía.

Creemos por consiguiente es una buena inversión del dinero empleado, como *pag* siempre que la tierra se mejore.

Palma de Mallorca, 10 de febrero de 1.946.

El Ingeniero Jefe interino

- - 2 - -

- ✓ A)- Dos aljibes abrevaderos nuevos uno en "Comellá den Bartolo", otro en Comellá Gran" y un tercero arreglado en "Coma den Frau" que no pudo hacerse nuevo porqué se terminó el dinero. La calida de cada uno fué mayor de la proyectada pues las dimensiones fueron 4 X 2 x 1 en lugar de - - 2 x 1 x 1 costaron los dos - - - - 3.800 pts.
- ✓ B)- Limpia de matorral - Se limpiaron de matorral como estaba previsto 50 Has. que costaron - - - 1,700,00 pts.
- ✓ C)- Como no se encontró semilla de prado en el mercado no mandó el Instituto de Investigaciones se sembraron las 50 Has. con bellota obteniendo buen éxito. Se injertaron además 1.000 acebuches de olivo de los que fallaron 120. La primera operación costó (hoyos y siembra) 2.000 pts. (A 0,10 pts. hoyo sembrado), la 2ª 2.000 pts. con una media de 5 escudetes por pie.
- ✓ D)- Según lo previsto se separaron los tranzones mediante 1.300 ms. de rejilla, con alambre superior de atirantado, malla de 10 cms. y puertas en los caminos.
Palos de sabina. Costó 10.200,14 pts.
- ✓ E)- Según lo previsto se arreglaron las paredes para dejar dos tranzones cerrados. Se construyeron 750 ms. costando 6.775,00 siendo de mampostería en seco y de 1,50 x 0,40
- ✓ F)- Por último se bacheó el camino de acceso y las sendas con un coste de 2.000 pts. y longitud de 300 ms.
- E)-

- - " - -

El coste total pues (incluidas las cargas etc.) fué de 23.075,14 pts.

En el rodal "Comellá den Bartolo" se declaró un incendio en 3 de mayo de 1944 que destruyó 13 Has. de latizal de encinar que hizo daños en la repoblación, El rematante de pastos fué denunciado y multado también por pastoreo ilegal y deterioro de puertas.

- - " - -

El Ayuntamiento ha quitado por su cuenta ahora la cuerda y barro de los injertos hechos en los acebuches.

- - " - -