



GOVERN BALEAR

Conselleria de Medi Ambient,
Ordenació del Territori i Litoral

Palma, 23 de setembre de 1998

R/N BS/cr

R/S

SES FIGUEROLLES
GOVERN BALEAR
M.AMBIENT OT I LITOR
REGISTRE: ENTRADES
Núm. 9979 / 1998
Data 29-SET-1998

Destinatari:

GOVERN BALEAR
M.AMBIENT OT I LITOR
REGISTRE: SORTIDES
Núm. 12123 / 1998
Data 25-SET-1998

**SR. DIRECTOR GENERAL DE MEDI
AMBIENT**

ASSUMPTE:

FOTOCÒPIA PROPOSTA APROVADA PEL CONSELL DE
GOVERN, EN SESSIÓ DE DIA 19/9/98

Vos tramet adjunt, documentació
referenciada a l'assumpte sobre:

Acord per l'afecció definitiva de Ses Figueroles a fins
de conservació de la natura, i inscripció registral

En aquesta data, s'ha donat trasllat del mateix a la
Direcció General de Patrimoni (Conselleria de
Presidència), la qual cosa vos comunic perquè en
pregueu coneixement, i als efectes oportuns.

El secretari general tècnic,

Bernardo SALVA ALLOZA

GOVERN BALEAR

CONSELL DE GOVERN



COMUNITAT AUTÒNOMA DE LES ILLES BALEARS
CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT,
ORDENACIÓ DEL TERRITORI I LITORAL



Acord per l'afecció definitiva de Ses Figueroles a fins de conservació de la natura, i inscripció registral

En data 31.12.93, el conseller d'Agricultura i Pesca va subscriure, en nom del Govern balear, el contracte Life Nat B4/3200/93/768, per a l'aplicació del Pla de Recuperació del Ferreret. Aquest contracte preveia l'adquisició de terrenys per dedicar-los a la conservació d'aquesta espècie i dels ecosistemes dels quals forma part. La finalització del contracte va correspondre al conseller de Medi Ambient, Ordenació del Territori i Litoral, amb la reordenació de competències dictada pel President del Govern, per acta addicional entre la CE i la CAIB de data 16.4.97.

En data 25.4.97, per acord del Consell de Govern de 12.12.96, i previ el procediment administratiu corresponent, el Govern balear va adquirir la propietat de Ses Figueroles, al terme municipal de Selva, amb càrrec al finançament del projecte, i destinada a reserva natural del ferreret, *Alytes muletensis*, segons estipula el punt 1 de l'esmentat acord.

Per tal d'assegurar l'estricta coupliment de les condicions del contracte CAIB/CE, i per considerar que la conservació de la naturalesa de Ses Figueroles és el més favorable als interessos públics, i a proposta del conseller que subscriu s'eleva a la consideració del Consell de Govern el següent

A C O R D

Primer. Que la propietat de Ses Figueroles, del terme municipal de Selva, adquirida per la CAIB en data 25.4.97, es dedicarà exclusivament a Conservació de la Naturalesa, i sols s'hi portaran a terme les activitats de manteniment o millora del seu patrimoni natural, incloses activitats educatives o interpretatives compatibles amb l'estricta protecció de la biodiversitat.

Segon. Que la afecció de Ses Figueroles a la finalitat prevista al punt 1 sigui anotada a l'inventari de bens de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears i al Registre de la Propietat.

El conseller de Medi Ambient,
Ordenació del Territori i Litoral



Miquel Ramis Soçias
GOVERN BALEAR

Palma, 15 de setembre de 1998

Aprovat pel Consell de Govern
de la Comunitat Autònoma de
les Illes Balears.

en sessió celebrada dia 19.....
de...setembre del 1998....

A la ciutat de Mallorca, a l'.....
de...setembre del 1998....

La Secretària





COMISIÓN EUROPEA

DIRECCIÓN GENERAL XI
MEDIO AMBIENTE, SEGURIDAD NUCLEAR Y PROTECCIÓN CIVIL
Dirección D - Calidad del medio ambiente y recursos naturales
XI.D.2 - Protección de la naturaleza, zonas costeras y turismo

29.07.98 /XI/ 011693

Bruselas,
XI.D.2/ADONIS/D/ /MA D(98)

Sr. Santiago Saíz de los Terreros
D. Gal. de Medio Ambiente
Gobierno Balear
C/ Reina Constanza s/n
E-07006 Palma de Mallorca

GOVERN BALEAR
M.AMBIENT OT I LITOR
REGISTRE: ENTRADES
Num. 8432 / 1998
Data 7-AGO-1998

**Asunto: Contrato Life Nat B4/3200/93/768
Plan de recuperación del Ferreret (Altes muletensis)**

Estimado Sr. Ramis

Le agradezco la carta, recibida en esta Unidad el 14.7.98, en la que se aportaba información sobre el destino que se tiene previsto para la finca adquirida en el marco del proyecto (Ses Figueroles) y el borrador del PORN de esta zona. Nos alegra conocer que las intenciones del Gobierno Balear van más allá de la simple protección de esta finca y que se pretende crear una reserva de superficie mucho mayor. Esta reserva sin duda desempeñara un papel muy importante en la política de recuperación del ferreret de los ñños venideros. Nos ha alegrado conocer también que esta zona será incluida en la propuesta para la Red Natura 2000 del Gobierno Balear.

No obstante, la normativa comunitaria con respecto a las compras de tierras es muy estricta. La Comisión quiere tener plena seguridad de que las fuertes inversiones realizadas en compra de tierras tendrán como único fin la conservación de la naturaleza.

Por esta razón, antes de hacer efectivo el último pago del proyecto, querríamos tener la seguridad de que la finca cuenta ya con una cobertura jurídica adecuada (como la prevista de Reserva Natural) y que ha sido incluida en la propuesta oficial del Estado Español para su integración en la Red Natura 2000. Si así fuera, le ruego que nos remita un mapa en el que figure la finca con respecto a la propuesta de LIC.

Si esto no fuera posible en breve plazo, sería necesario entonces que se siguieran las instrucciones ya comunicadas en nuestro escrito de julio del 96. Su Departamento debería llevar a cabo un procedimiento administrativo de afectación del bien adquirido a los fines de conservación perseguidos, e inscribir posteriormente esta nota en el registro de la Propiedad o en el Inventario de Bienes de la Administración.

remet: p. p. p.
24.8.98

Contsta

Espero que esta petición pueda ser resuelta en breve plazo, de manera a poder realizar inmediatamente el último pago pendiente. Le ruego que tenga también en cuenta estos comentarios para las adquisiciones de terrenos que habrán de llevarse a cabo en el marco del proyecto de conservación de la pardela.

Sin otro particular reciba un cordial saludo



B. JULIEN
Jefe de Unidad

Copias: Mecomat/Atecma

Luis,

Por lo que yo he entendido de la escritura, hay una servidumbre de paso de la finca SON AMER (Predio Sirviente) a favor de la finca SES FIGUEROLES (Predio dominante). Esta servidumbre es de paso de personas y vehículos y discurre por el lindero Sur-Oeste de S. Amer.

La finca SES FIGUEROLES está gravada con una servidumbre de segar carrizo.

Anua.

7/08/2013