

JEFATURA PROVINCIAL DEL I.CO.NA. DE BALEARES

PROPUESTA DE: ACONDICIONAMIENTO DE CASA PARA REFUGIO DE CAZADORES EN EL
MONTE SON MORAGUES, PROPIEDAD DEL ICONA.

DESCOMPOSICION Y FINANCIACION DEL PRESUPUESTO

PRESUPUESTO GENERAL

	Pesetas	TOTAL PTAS=
P Presupuesto de Trabajos	1.524.898'-	
H Presupuesto honorarios y G. Dron ...	..71.620'-	..1.596.518'-

PRESUPUESTO A RECIBIR

A deducir: a) Personal Laboral .....	.....
b) Honorarios y G. Dron ....	..71.620'-	
c) Semilla y Planta .....	.....
d) Por Maquinaria .....	.....
-		
-		
-		
		....71.620'-
Presupuesto a recibir .....		..1.524.898'-

FINANCIACION DEL PRESUPUESTO GLOBAL (P + H)

I Financiación de ICONA	1.596.518'-	..1.596.518'-
D Financiación de Diputaciones .....	.....
E)Financiación de Empresas .....	.....
)Otros .....	.....

SUBVENCION Y ANTICIPOS

A Anticipos ... % de (P+H-E) .....	.....
S Subvención .. % de (P+H-E) .....	.....

Información complementaria:

Importe de la partida d) a precios ICONA .
(según detalle justificativo adjunto).

Palma de Mallorca. a ... de ..Febrero..... de 1982.

EL INGENIERO DE BRIGADA,

Fdo.: Juan Martin de Vidales.



Fdo.: Mateo Castelló Mas.

Presupuesto General de Gastos

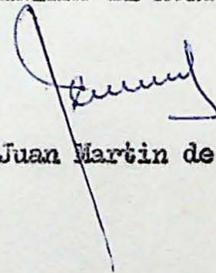
<u>Partida</u>	<u>Jornales(2)</u>	<u>Mat. y Portes</u>	<u>Total</u>
Obra 1 ^a	-	108.000	108.000
Obra 2 ^a	53.380	51.900	105.280
Obra 3 ^a	34.320	11.000	45.320
Obra 4 ^a	109.060	8.050	117.110
<u>Total</u>	<u>196.760</u>	<u>178.950</u>	<u>375.710</u>

Gastos Materiales de Dirección:

6% s/ 200.000	12.000
4'5% s/ 175.710	7.997
<u>Total General</u>	<u>395.617</u>

Asciende este Presupuesto a la expresada cantidad de TRESCIENTAS NOVIENNA Y CINCO MIL SEISCIENTAS DIECISIETE pesetas (——— 395.617'— pts).

Palma de Mallorca, Enero de 1.982
EL INGENIERO DE MONTES,



Fdo.: Juan Martin de Vidales.



Vº Bº
EL INGENIERO JEFE,

Fdo.: Mateo Castelló Mas.

JEFATURA PROVINCIAL DEL I.CO.NA.

PROPUESTA DE: Conservación de Obras y Mejora; Mantenimiento de Poblaciones;
Repoblaciones cinegéticas en el Coto Social "Ferrerías-Sur".

DESCOMPOSICION Y FINANCIACION DEL PRESUPUESTO

PRESUPUESTO GENERAL

	<u>Pesetas</u>	<u>TOTAL PTAS=</u>
P Presupuesto de Trabajos	375.710.	
H Presupuesto honorarios y G. Dron....	.19.907.	...395.617..

PRESUPUESTO A RECIBIR

A deducir: a) Personal Laboral .....	.....
b) Honorarios y G. Dron ....	.12.907.	
c) Semilla y Planta .....	.....
d) Por Maquinaria .....	.15.200.	
-		
-		
-		...35.107..
Presupuesto a recibir .....		...360.510..

FINANCIACION DEL PRESUPUESTO GLOBAL (P + H)

I Financiación de ICONA	360.510.	.....
D Financiación de Diputaciones .....	.....
E)Financiación de Empresas .....	.....
)Otros .....	.....	.....

SUBVENCION Y ANTICIPOS

A Anticipos ... % de (P+H-E) .....	.....
S Subvención .. % de (P+H-E) .....	.....	.....

Información complementaria:

Importe de la partida d) a precios ICONA .
(según detalle justificativo adjunto).

Palma de Mallorca a ... de .. Enero de 1982.

EL INGENIERO DE BRIGADA,

Fdo.: Juan Martín de Vidales.



EL JEFE DEL SERVICIO
PROVINCIAL,

Fdo.: Mateo Castelló Mas.

1.- Objetivos y características:

En fecha 8 de Junio de 1.980, mediante resolución del Ilmo.Sr.: Director del ICONA, se declararon terrenos sometidos al régimen de Caza Controlada las pertenecientes al monte, propiedad del ICONA, denominado "Son Moragues", de 580 Ha. de superficie, sito en el término municipal de Valldemosa (Isla de Mallorca), durante un periodo de doce años.

→ Dentro del monte existe una edificación, que una vez restaurada y acondicionada, serviría como refugio suponiendo un nuevo aliciente - (tanto) para los numerosos visitantes / como para los cazadores, que tan buena acogida dispensan a este tipo de cotos ya en funcionamiento.) Es/ ^{también} pues, el objeto de la presente Propuesta el referido acondicionamiento de la edificación para refugio, que servirá para protegerse de las inclemencias del tiempo así como, de sitio de reunión y reposo.

2.- Técnicas que se proponen para la ejecución:

Como puede verse tanto en los planos como en el anexo a la memoria, las características constructivas son las siguientes:

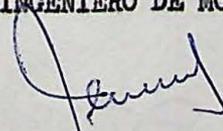
- Retirada de cubierta actualmente en mal estado.
- Saneamiento y reconstrucción de las paredes existentes, mediante muros de mampostería, de las mismas características que los actuales, ramatándolos en coronación mediante zuncho de hormigón armado, donde irá apoyada la viguería de la cubierta.
- Construcción de cubierta, mediante forjado de viguetas de madera y teja árabe.
- Reconstrucción de muros y bancos interiores con mampostería.
- Reconstrucción de chimenea y solado de piedra caliza rejuntada, sobre base de hormigón de 0,10 m. de espesor.
- Recercado de puerta de acceso con piedra caliza labrada y colocación de puerta de madera de norte.
- Reconstrucción de muros de pie de talud exteriores en mampostería.

PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL

	<u>Jornales (2)</u>	<u>Materiales</u>	<u>Total</u>
1 Ud. Retirada de tejas y viguetas de cubierta existentes en mal estado.	109.256 109.032	-	109.256 109.032'-
1 Ud. Demolición de muros de mamposteria exterior en mal estado.	78.040 77.780	-	78.040 77.780'-
89'90 M2 Forjado de viguetas de madera y teja arabe.	245.517 245.057	125.680	371.197 370.747'-
66'87 M3 Mamposteria tomada con mortero de cemento Portland.	391.390 390.588	145.777	537.167 536.365'-
56'80 M2 Solado de lozeta caliza sobre base hormigon de 0'10 m de espesor.	199.487 198.383	90.334	289.816 288.717'-
6'30 M3 hormigon armado en Zunchos coronación.	3686 3.679	45.436	49122 49.115'-
16'00 M2 muro de bloque de h.v. de 0'10.	4688 4.672	7.360	12048 12.032'-
32'00 M2 enfoscado con mortero de cemento Portland.	18.720 18.688	3.840	22.560 22.528'-
6'75 M.1 piedra caliza labrada para jambas.	19257 13.142	20.520	40277 33.662'-
1 Ud. puerta de madera de norte machiembada.	2927 2.920	22.000	24.927 24.920'-
TOTAL EJECUCION MATERIAL	1.063.951'- 1.073.463	460.947'- 460.947	1.524.898'- 1534.410

+ →

Palma de Mallorca, Febrero de 1.982
EL INGENIERO DE MONTES,



Fdo.: Juan Martin de Vidales.

(2) Incluye Seguro de Accidentes y Seguridad Social Agraria.

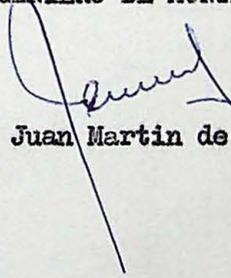
PRESUPUESTO GENERAL

TOTAL PRESUPUESTO EJECUCION MATERIAL	1.524.898'-
Gastos Materiales de Dirección	
6% s/ primeras 200.000 pts.	12.000'-
4'5% s/ 1.324.898 pts. restantes.	59.620'-
	<hr/>
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL.	1.596.518'-
	<hr/>

Asciende este Presupuesto General a la expresada cantidad de UN MILLON QUINIENTAS NOVENTA Y SEIS MIL QUINIENTAS DIECIOCHO pesetas. - (1.596.518'- pts.)

Palma de Mallorca, Febrero de 1.982.

EL INGENIERO DE MONTES,


Fdo.: Juan Martin de Vidales.

V^a.B^a.
EL INGENIERO JEFE,

Fdo.: Mateo Castelló Más.



Cuadro de precios unitarios simples1.1.-Salarios

Categoría	Sal. Real pts/jornada	Seg. Acctes. 6'0663% s/salario	Seg. Social Agraria pts/jornada	Total pts. jornada	Total pts. hora
Peón	1.800	109	38 42	1.947 1951	243 244

1.2.- Precios de Materiales

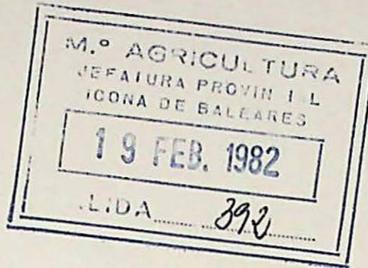
Mortero preparado	4.000 pts/m3.
Madera para vigueta de forjado.....	20.000 pts/m3.
Teja árabe	18 pts/ud.
Machihembrado de 3 cm. para cubierta	12 pts/ud.
Líquido hidrofugo	40 pts/Kg.
Tm cemento en sacos a pie de obra	7.000 pts/Tm.
M3. piedra caliza para mamposteria a pie de obra .	1.700 pts/m3.
M3. de arena de cantera para hormigones a pie de - obra	800 pts/Tm.
M3. de gravilla de cantera para hormigones a pie - de obra	800 pts/Tm.
M2 loseta caliza de cantera a pie de obra	1.200 pts/m2.
M3 de agua a pie de obra	100 pts/m3.
Kg. acero 1.e 4.200 a pie de obra	50 pts/Kg.
Ud. de bloque de h.v. de 0,40 x 0,20 x 0,10 a pie/ de obra	30 pts/ud.
Ml. de piedra caliza labrada para jambas a pie de/ obra	3.000 pts/ml.
Ud. de puerta en madera de norte machihembrada de/ 1,75 x 2,50, incluso marco y tapajuntas con herra- jes incluso pintura de exteriores a pie de obra ..	22.000 pts/ud.

✕ →

ANEXO A LA MEMORIA



MINISTERIO DE AGRICULTURA
INSTITUTO NACIONAL
PARA LA CONSERVACION DE LA NATURALEZA



SERVICIO PROVINCIAL DE:

Para su elevación a la Superioridad, si lo estima procedente adjunto remito

a esa Inspección Regional

cuyos datos se resumen a continuación:

a de de 19

El Jefe del Servicio,



SUBDIRECCION:

SECCION:

PROCESO	REGION	PROVINCIA	N.º PROPUESTA	EJECUCION (1)	CONCEPTO
<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
X	APLICACIONES PRESUPUESTARIAS				TOTALES
	ANTICIPOS	OTRAS APLICACIONES			
A RECIBIR					
P. TECNICO					
P. LABORAL					
SEMILLA Y PLANTA					
MAQUINARIA					
TOTALES					
TOTAL A CONTRAER: (SUMA RECUADROS SOMBREADOS)			LABOR A REALIZAR: Volumen: m ³ ; Superficies: Has. Longitudes: Kms.; Vigilancia y cuadrillas de retén: n.º		

.....Inspección Regional. (Expresa conformidad o adjúntese informe, fecha y firma).

(Sello Registro Inspección)

El desglose de materiales, mediciones y detalles constructivos aparecen en el anexo a la memoria y planos correspondientes.

3.- Sistema de ejecución y Presupuesto General

Dadas las características de la obra a realizar, creemos que -- el sistema más adecuado de ejecución es el de Administración, siendo -- suministrados los materiales necesarios, a pie de obra, por la Empresa MAN, S.A. de Inca, con domicilio social en la C/ Formentor nº 5 de dicha Ciudad, tal como queda reflejado en los cuadros de precios adjun-- tos.

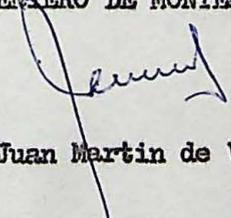
El Presupuesto General por Administración es de 1.596.518 pese-- tas incluyendo los gastos Materiales de Dirección y Honorarios.

4.- Financiación

Con cargo a los Fondos del ICONA en su totalidad, de acuerdo -- con el Plan Ordinario aprobado en 1.982 para esta Provincia.

Palma de Mallorca, Febrero de 1.982

EL INGENIERO DE MONTES,



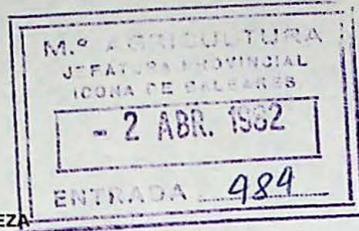
Fdo.: Juan Martin de Vidales.



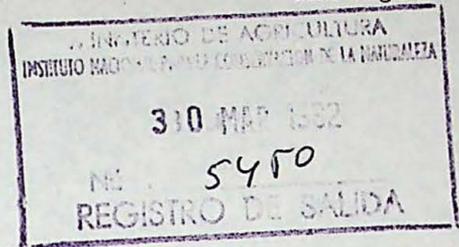
Fdo.: Mateo Castelló Mas.



MINISTERIO DE AGRICULTURA
INSTITUTO NACIONAL
PARA LA CONSERVACION DE LA NATURALEZA



Sello Registro de Salida



SECCION: ORDENACION DE RECURSOS CINEGETICOS.

PROPUESTA ~~o PROYECTO~~ DE: Acondicionamiento de casa para refugio de cazadores en el monte "Son Moragues", propiedad del ICONA y dentro de los terrenos de la Zona de C.C.

En relación con el expediente a que se refiere este documento, la Dirección, con fecha

cha

Día	Mes	Año
2	4	03
8	2	

, ha acordado su aprobación con las aplicaciones Presupuestarias e importes que figuran a continuación junto con los restantes datos de identificación del expediente, y con el número 1.418 de contabilidad.

PROCESO	REGION	PROVINCIA	N.º PROPUESTA	EJECUCION (1)	CONCEPTO
<input type="checkbox"/> 3	0 4	0 7	2 5	1	2 3 5
X	APLICACIONES PRESUPUESTARIAS				TOTALES
	ANTICIPOS	OTRAS APLICACIONES			
	6 3 2 1				
A RECIBIR		1.524.898			1.524.898
P. TECNICO		71.620			71.620
P. LABORAL					
SEMILLA Y PLANTA					
MAQUINARIA					
TOTALES		1.596.518			1.596.518
TOTAL A CONTRAER:			LABOR A REALIZAR: Volumen: m³; Superficies: Has.		
(SUMA RECUADROS SOMBREADOS) 1.524.898			Longitudes: Kms.; Vigilancia y cuadrillas de retén: n.º 		

(1) SISTEMA DE EJECUCION:
Por Administración (póngase un 1)
Por Contrata (póngase un 2)

Madrid, 26 de marzo de 19 82.

El Jefe de la Sección,

OBSERVACIONES:

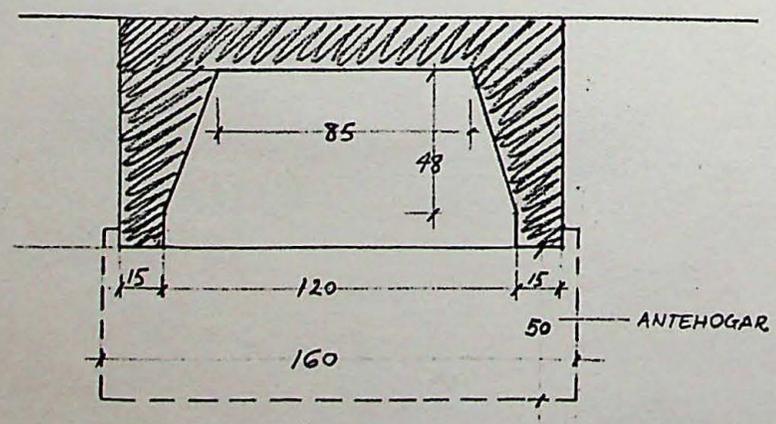
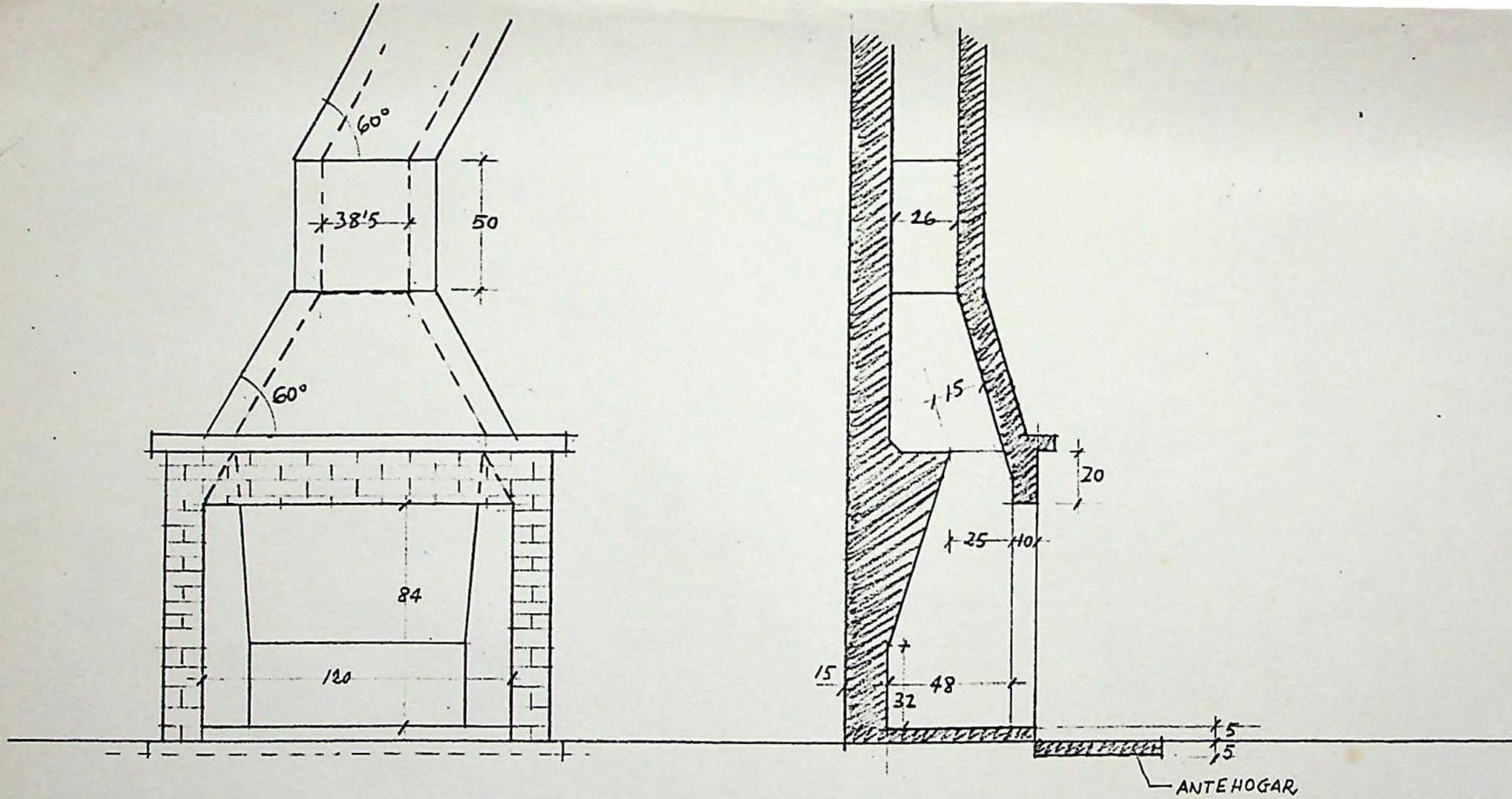
Sr. Jefe: del Servicio Provincial del ICONA de BALEARES. -

Dado conocimiento a:

- Sr. Jefe del Servicio de Planificación
- Sr. Jefe de la Sección de Contabilidad
- Sr. Jefe de la Inspección Regional 4 BARCELONA
-
-

MEMORIA



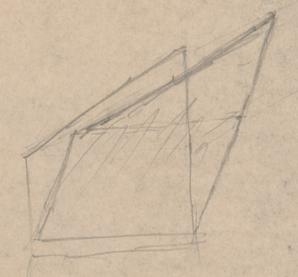
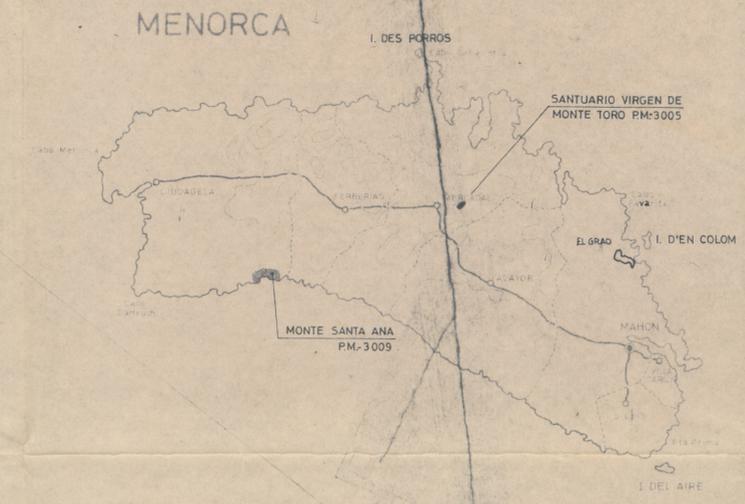
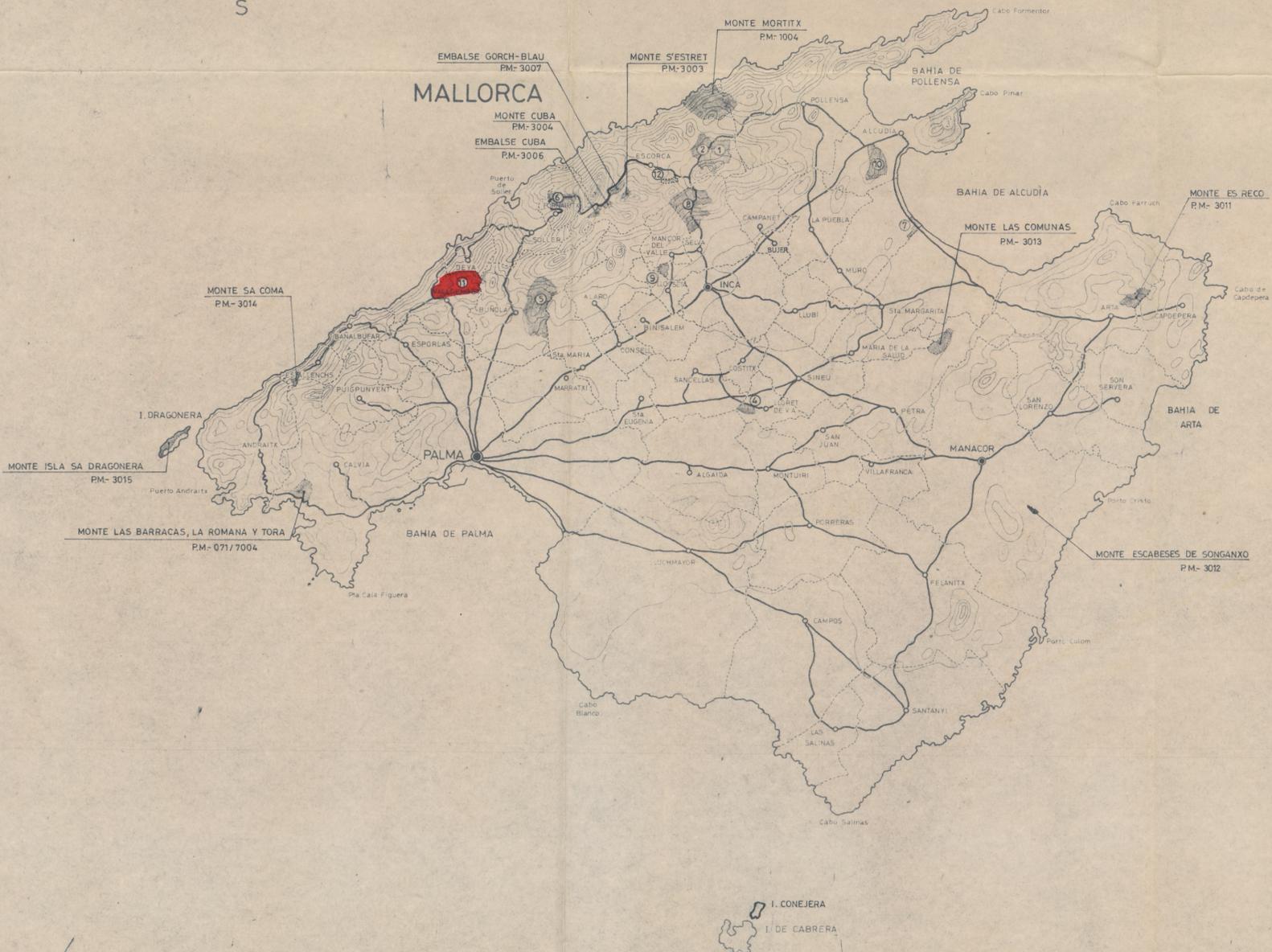
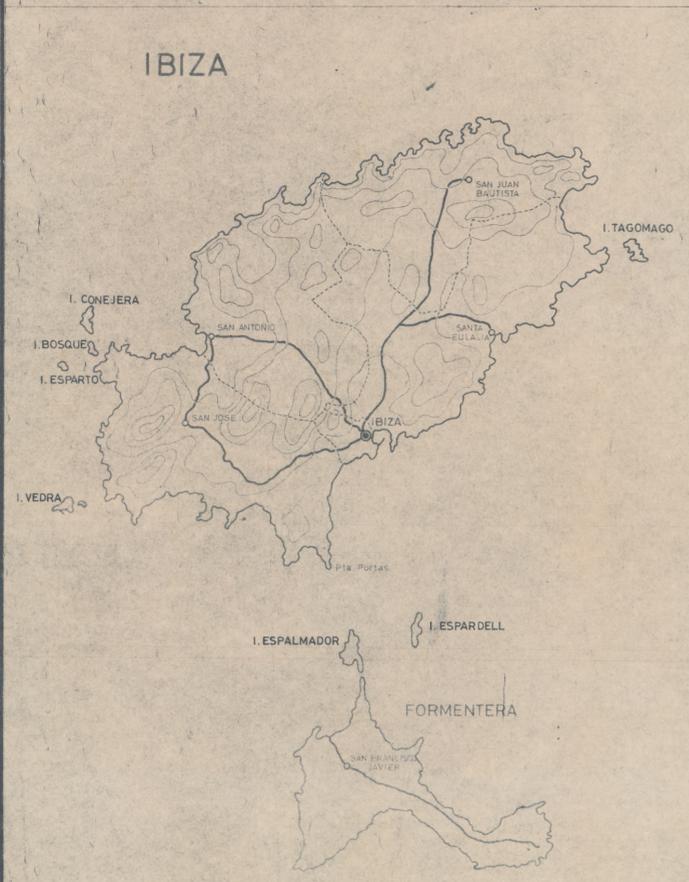
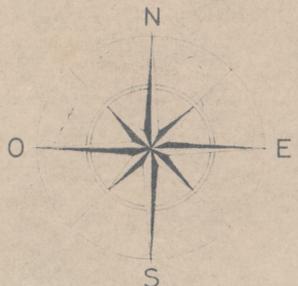


CHIMENEA "JON MORAGUES" .-

○ MONTES CATALOGADOS

- ① ② ... GRUPO DE MONTES "BINIFALDO Y MANUT" N.º 1 y 2 DE U.P. (DEL ESTADO) y N.º DEL ELENCO P.M.-1001 y P.M.-1002
- ③ ... MONTE "LA VICTORIA" N.º 3 DE U.P. (CONSORCIADO) N.º DEL ELENCO P.M.-3001
- ④ ... MONTE "COMUNA DE LLORITO" N.º 4 DE U.P.
- ⑤ ... MONTE "COMUNA DE BUNYOLA" N.º 5 DE U.P.
- ⑥ ... MONTE "LA BASSA" N.º 6 DE U.P.
- ⑦ ... MONTE "COMUNA DE SAN MARTIN" N.º 7 DE U.P.
- ⑧ ⑨ ... GRUPO DE MONTES "COMUNA DE CAIMARI" y "COMUNA DE BINIAMAR" N.º 8 y 9 DE U.P.
- ⑩ ... MONTE "SAN MARTIN" N.º 10 DE U.P. y CONSORCIADO EL CUARTEL B CON N.º DEL ELENCO P.M.- 3010
- ⑪ ... MONTE "SON MORAGUES" N.º 11 DE U.P. (DEL ESTADO) y N.º DEL ELENCO P.M.- 1003
- ⑫ ... MONTE "LA MOLA-SON MASSIP" N.º 12 DE U.P.

▨ MONTES CONSORCIADOS



MINISTERIO DE AGRICULTURA
JEFATURA PROVINCIAL del I.C.O.N.A. de BALEARES

PLANO GENERAL

DE SITUACION DE LOS MONTES
CATALOGADOS Y CONSORCIADOS

ESCALA 1:300000



● MONTE OBJETO DE LA PROPUESTA

SIGNOS CONVENCIONALES

- ... DIVISION DE TERMINOS MUNICIPALES
- ... NOMBRE DEL TERMINO
- ... PARTIDO JUDICIAL
- ... CAPITAL DE PROVINCIA
- ... CARRETERA
- ... CURVAS DE NIVEL (Equidistancia de las curvas 100mts)

0 5 10 15 20 25 Km

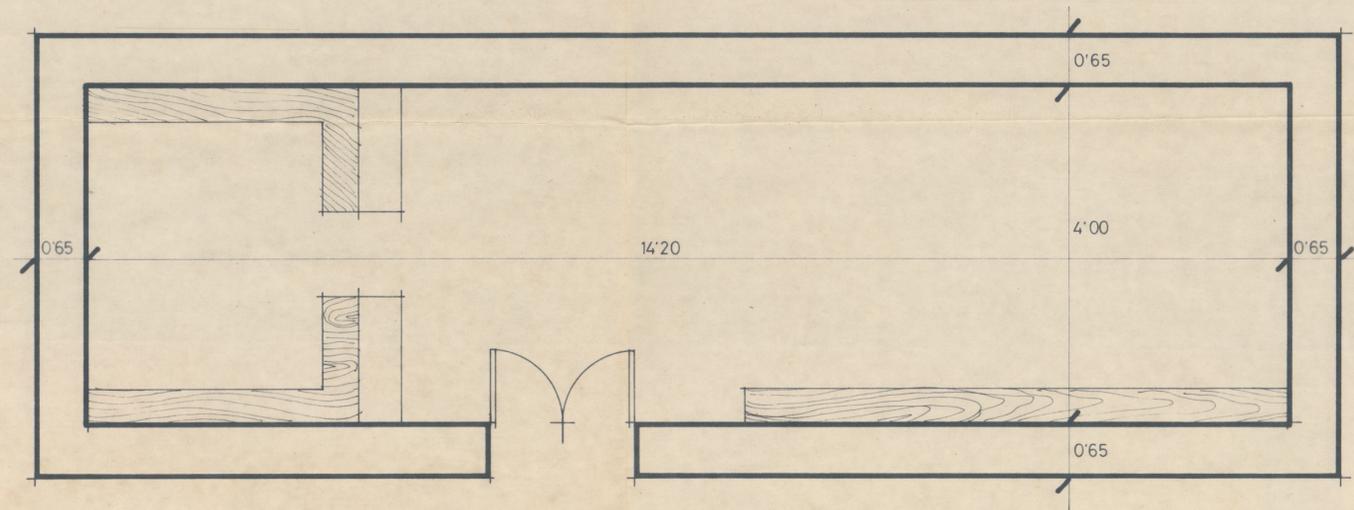
PALMA DE MALLORCA, Febrero de 1.982

V.º B.º
DEL INGENIERO JEFE

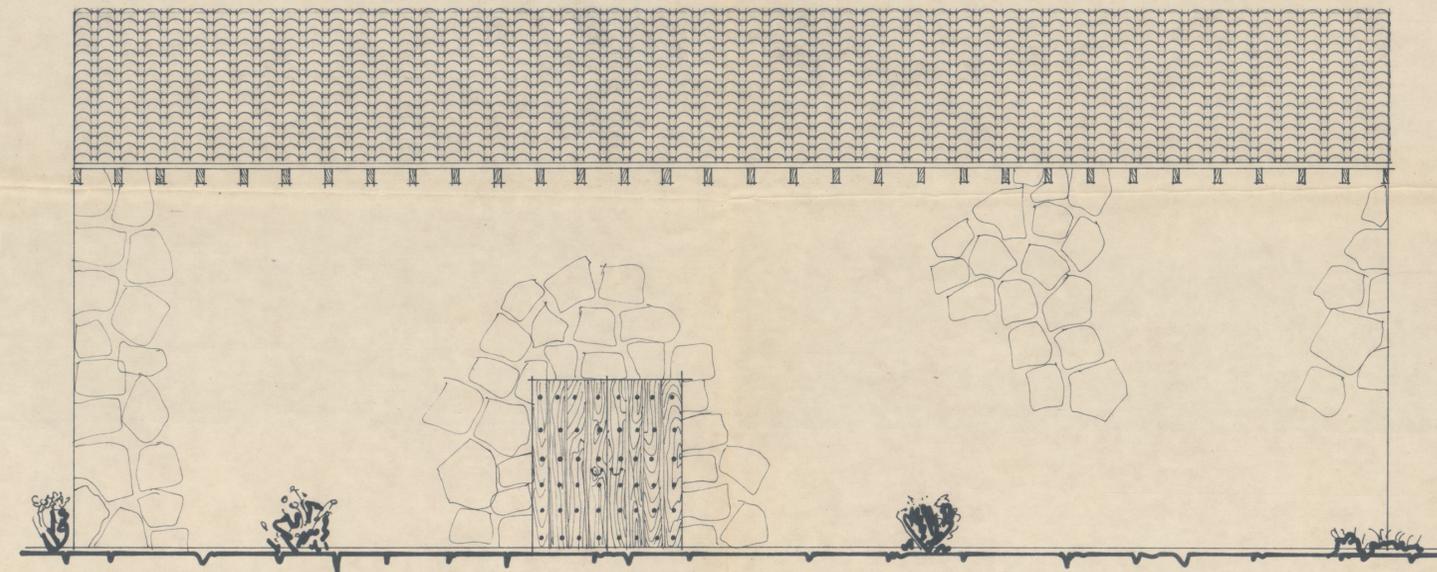
El Ingeniero

El Ingeniero

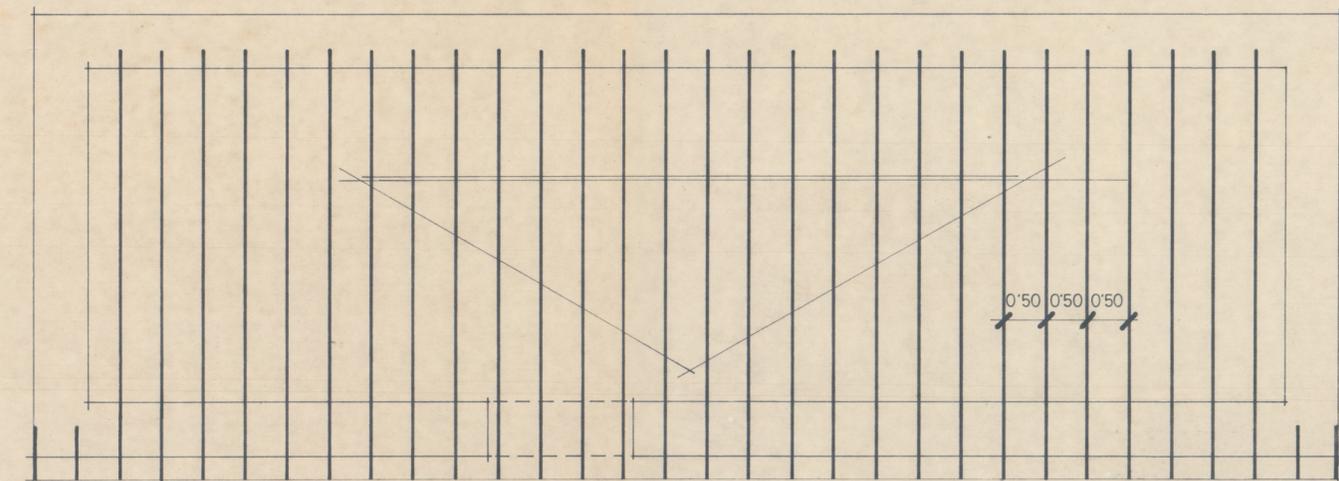
Tdo.: Juan Martin de Vidales.



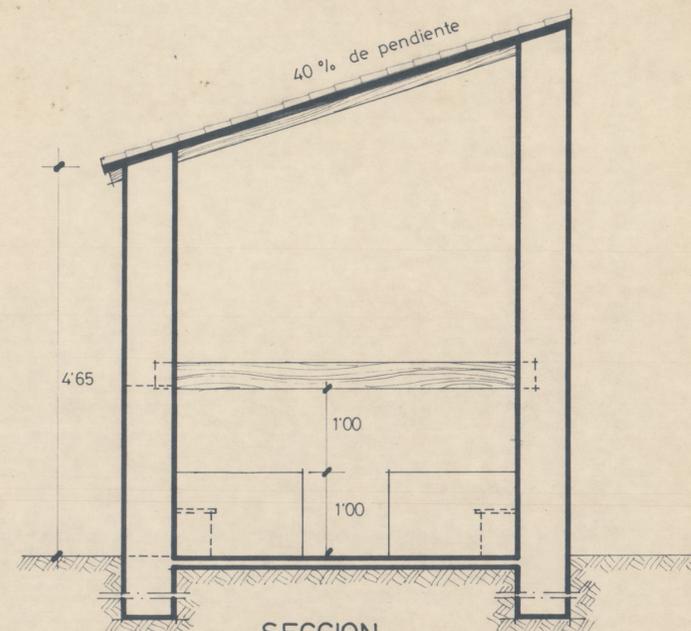
PLANTA



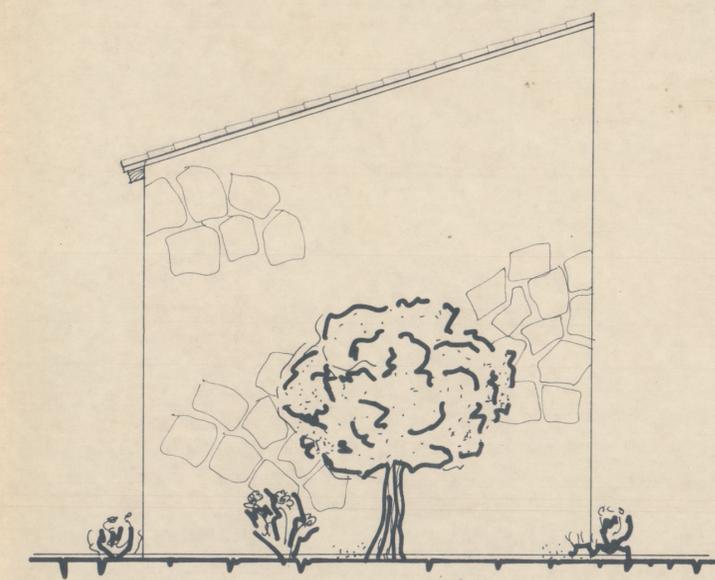
ALZADO FRONTAL



FORJADO Y CUBIERTAS



SECCION TRANSVERSAL



ALZADO LATERAL

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
PESCA Y ALIMENTACION
JEFATURA PROVINCIAL del I.CO.NA. de BALEARES

REFUGIO DE CAZADORES
(Son Moragues)

Escala 1:50

PALMA DE MALLORCA,

Vº Bº
EL INGENIERO JEFE

EL INGENIERO