



GOVERN DE LES ILLES BALEARS Conselleria de Medi Ambient i Mobilitat
Data <b>17 DES. 2010</b>
<b>SORTIDA</b>
Núm. Reg. <i>hh281</i>

**Miquel Llompart Hernández**  
**Batle de l'Ajuntament d'Alcúdia**  
C/ Major, 9. 07400 Alcúdia

**ASSUMPTE: INFORMACIÓ RELACIONADA AMB LA FORESTS D'UTILITAT  
PÚBLICA NÚM. 10, SANT MARTÍ.**

Vist l'escrit de l'Ajuntament d'Alcúdia, amb data entrada 27 de setembre de 2010, on es demana l'aclariment d'alguns aspectes relacionats amb la Forest d'Utilitat Pública núm. 10 *Sant Martí*.

Vista la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Forests, i en especial el Capítol II del Títol II de Règim jurídic de les forests públiques.

Vist el Catàleg de Forests d'Utilitat Pública de les Illes Balears, on la finca *Sant Martí*, pertanyent a l'Ajuntament d'Alcúdia, està inclosa amb el núm.10.

S'informa que:

- La administració gestora del Mont d'Utilitat Pública núm. 10 *Sant Martí* és l'Ajuntament d'Alcúdia.
- L'Ajuntament d'Alcúdia ha de sotmetre a atorgament d'autoritzacions les activitats que, d'acord amb la normativa autonòmica, la requereixin per la seva intensitat, perillositat o rendibilitat (art. 15.2. de la Llei de forests). En *Sant Martí* és preceptiu l'informe favorable de l'òrgan forestal de la comunitat autònoma (la Conselleria de Medi Ambient i Mobilitat del Govern de les Illes Balears).
- L'Ajuntament d'Alcúdia ha de sotmetre a atorgament de concessió totes les activitats que impliquin una utilització privativa del domini públic forestal (art. 15.3. de la Llei de forests). En *Sant Martí*, aquesta concessió requereix l'informe favorable de compatibilitat amb la persistència dels



**Govern  
de les Illes Balears**

Conselleria de Medi Ambient  
i Mobilitat  
Direcció General de Biodiversitat

valors naturals de la forest per part de l'òrgan forestal de la comunitat autònoma (la Conselleria de Medi Ambient i Mobilitat del Govern de les Illes Balears).

- Les construccions i infraestructures no destinades al servei de la forest en què s'ubiquen no tenen la consideració de forest però són una ocupació de la forest i han de ser legalitzats en funció de la Llei 43/2003.

Atentament,

Palma, 22 d'octubre de 2010

El director general de Biodiversitat

Vicenç Vidal Matas



Miquel Llompart Hernández  
Batle de l'Ajuntament d'Alcúdia  
C/ Major, 9. 07400 Alcúdia



**ASSUMPTE: INFORMACIÓ RELACIONADA AMB LA FORESTS D'UTILITAT PÚBLICA NÚM. 10, SANT MARTÍ.**

Vist l'escrit de l'Ajuntament d'Alcúdia, amb data entrada 27 de setembre de 2010, on es demana l'aclariment d'alguns aspectes relacionats amb la Forest d'Utilitat Pública núm. 10 *Sant Martí*.

Vista la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Forests, i en especial el Capítol II del Títol II de Règim jurídic de les forests públiques.

Vist el Catàleg de Forests d'Utilitat Pública de les Illes Balears, on la finca *Sant Martí*, pertanyent a l'Ajuntament d'Alcúdia, està inclosa amb el núm.10.

S'informa que:

- La administració gestora del Mont d'Utilitat Pública núm. 10 *Sant Martí* és l'Ajuntament d'Alcúdia.
- L'Ajuntament d'Alcúdia ha de sotmetre a atorgament d'autoritzacions les activitats que, d'acord amb la normativa autonòmica, la requereixin per la seva intensitat, perillositat o rendibilitat (art. 15.2. de la Llei de forests). En *Sant Martí* és preceptiu l'informe favorable de l'òrgan forestal de la comunitat autònoma (la Conselleria de Medi Ambient i Mobilitat del Govern de les Illes Balears).
- L'Ajuntament d'Alcúdia ha de sotmetre a atorgament de concessió totes les activitats que impliquin una utilització privativa del domini públic forestal (art. 15.3. de la Llei de forests). En *Sant Martí*, aquesta concessió requereix l'informe favorable de compatibilitat amb la persistència dels





**Govern  
de les Illes Balears**

Conselleria de Medi Ambient  
i Mobilitat  
Direcció General de Biodiversitat

valors naturals de la forest per part de l'òrgan forestal de la comunitat autònoma (la Conselleria de Medi Ambient i Mobilitat del Govern de les Illes Balears).

- Les construccions i infraestructures no destinades al servei de la forest en què s'ubiquen no tenen la consideració de forest però són una ocupació de la forest i han de ser legalitzats en funció de la Llei 43/2003.

Atentament,

Palma, 22 d'octubre de 2010

La secretària general per suplència del  
director general de Biodiversitat (Resolució  
9/2/2010. BOIB 28 Ext. 18/2/2010)

Joana A. Campomar Orell



\*\*\*\*\*  
 \*\*\* REPORTE DE TX \*\*\*  
 \*\*\*\*\*

TRANSMISIÓN OK

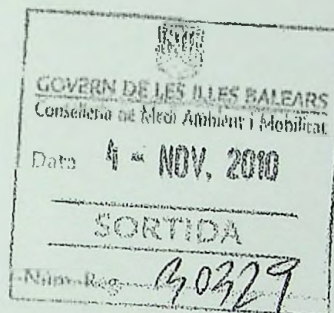
Nº TX/RX	0560	
TELÉF. CONEXIÓN		971546515
SUBDIRECCIÓN		
ID CONEXIÓN		
HORA COM	05/11 08:14	
TP USADO	01'15	
PÁGINAS ENVIADAS	2	
RESULTADO	OK	



**Govern  
de les Illes Balears**

Conselleria de Medi Ambient  
i Mobilitat  
Direcció General de Biodiversitat

**Miquel Llopart Hernández**  
**Batle de l'Ajuntament d'Alcúdia**  
 C/ Major, 9. 07400 Alcúdia



**ASSUMPTE: INFORMACIÓ RELACIONADA AMB LA FORESTS D'UTILITAT  
PÚBLICA NÚM. 10, SANT MARTÍ.**

Vist l'escrit de l'Ajuntament d'Alcúdia, amb data entrada 27 de setembre de 2010, on es demana l'aclariment d'alguns aspectes relacionats amb la Forest d'Utilitat Pública núm. 10 *Sant Martí*.

Vista la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Forests, i en especial el Capítol II del Títol II de Règim jurídic de les forests públiques.

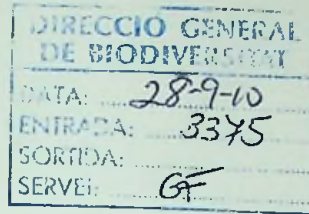
Vist el Catàleg de Forests d'Utilitat Pública de les Illes Balears, on la finca *Sant Martí*, pertanyent a l'Ajuntament d'Alcúdia, està inclosa amb el núm.10.

S'informa que:

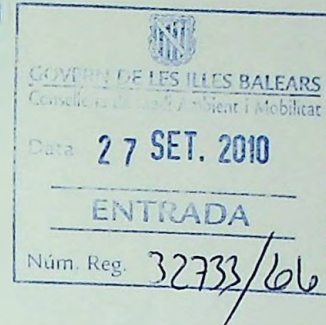
- La administració gestora del Mont d'Utilitat Pública núm. 10 *Sant Martí* és l'Ajuntament d'Alcúdia.
- L'Ajuntament d'Alcúdia ha de sotmetre a atorgament d'autoritacions les activitats que, d'acord amb la normativa autonòmica, la requereixin per la seva intensitat, perillositat o rendibilitat (art. 15.2. de la Llei de Forests). En *Sant Martí* la normativa de Forests d'Utilitat Pública és la de Forests d'Utilitat Pública.



Ajuntament  
d'Alcúdia



Vicenç Vidal Matas  
Director General de Biodiversitat  
Conselleria de Medi Ambient i Mobilitat



Benvolgut senyor,

Dia 19 de febrer prop passat el normalitzador lingüístic de l'Ajuntament d'Alcúdia es va reunir amb el senyor Estanislao de Simón, tècnic de la vostra Direcció General per parlar d'una sèrie de dubtes sobre la gestió dels aprofitaments del mont d'Utilitat Pública núm. 10 'Sant Martí', dels quals l'Ajuntament n'és el propietari.

En aquesta reunió va sortir la idea de fer una petició escrita per aclarir els esmentats dubtes de gestió.

Els fonaments legals de la gestió, per tal com no hi ha una llei de monts de la comunitat autònoma, és la Llei 43/2003, de 21 de novembre, de Monts de l'Estat espanyol.

Un primer dubte important és saber qui és "l'administració gestora dels monts demaniales" de l'article 15 de la Llei 43/2003. Si efectivament és l'Ajuntament d'Alcúdia quina participació en la gestió té la comunitat autònoma? L'article 15.2 parla d'un "preceptiu informe favorable de l'òrgan forestal de la comunitat autònoma". És l'Ajuntament la institució que concedeix les autoritzacions o les concessions?



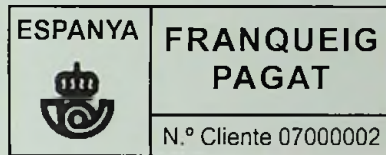
Un segon dubte que necessitam aclarir és fins a quin punt edificis i infraestructures NO destinats al servei del mont, que estan incloses dins el perímetre de la UP, estan afectats per aquesta dita llei. És el cas de les diverses infraestructures, casetes i torres, destinades a les telecomunicacions del puig de Sant Martí. Fins fa 3 anys havíem rebut un ofici vostre que ens comunicava els aprofitaments anuals derivats del Pla d'aprofitaments que aprovava la vostra Conselleria.

Esperant la vostra resposta amb l'ànim d'aconseguir que facem una gestió eficaç us salud atentament.



Miquel Llopart Hernández  
Batle d'Alcúdia

Alcúdia, 16 de setembre del 2010



Ajuntament  
d'Alcúdia

Major, 9 07400 Alcúdia (Mallorca)

Sr. Vicenç Vidal Natas  
Director General de Biodiversitat  
CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I MOBILITAT  
Cremi Corredors, 10 1r pis.

07009 Polígon Son Rossinyol

PALMA



**RECEPCIÓN / RECEPCIÓ**

El/La que suscribe declara que el envío reseñado ha sido debidamente: /  
 El/La qui subscriu declara que l'enviament ha sigut degudament:

Entregado / Lliurat

Rehusado / Rebutjat



CD 00623880574

**CERTIFICADO /  
CERTIFICAT**

SELLO DE LA OFICINA DE  
ENTREGA O DEVOLUCIÓN /  
SEGELL DE L'OFICINA DE  
LLIURAMENT O DEVOLUCIÓ

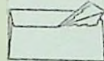
NOMBRE Y APELLIDOS DEL RECEPTOR  
NOM I COGNOMS DEL RECEPTOR

FECHA / DATA

DNI DEL RECEPTOR

FIRMA DEL RECEPTOR / SIGNATURA DEL RECEPTOR

← DIRECTO

**ENTREGA DOMICILIARIA / LLIURAMENT DOMICILIARI**

IDENTIFICACION / IDENTIFICACIÓ

FIRMA EMPLEADO \*  
SIGNATURA EMPLEAT \*

FECHA Y HORA / DATA I HORA

1. Entregado a Domicilio 1. Lliurat al Domicili	
2. Dirección Incorrecta 2. Adreça Incorrecta	
3. Ausente Reparto 3. Absent repartiment	
4. Desconocido/a 4. Desconegut/da	
5. Fallecido/a 5. Defunció	
6. Rehusado 6. Rebutjat	
7. No se hace cargo 7. No se fa càrrec	

\* Empleado/a que realiza y da fe del resultado de la entrega / Empleat/da que realitza i dona fe del resultat del lliurament

**OFICINA**

IDENTIFICACION / IDENTIFICACIÓ

FIRMA EMPLEADO \*  
SIGNATURA EMPLEAT \*

8. Entregado 8. Lliurat
9. No retirado 9. No retirat

**ATENCIÓN NO SOBREPASAR POR ABAJO ESTE LÍMITE • ATENCIÓ NO SOBREPASSEU PER BAIX AQUEST LÍMIT**



**Govern de les Illes Balears**

Conselleria de Medi Ambient

Direcció general de Biodiversitat

**PLA ANUAL 2008 D'APROFITAMENTS EN MONTS D'UTILITAT PÚBLICA**

**PART I- APROFITAMENTS CONSOLIDATS EN FORESTS  
DE TITULARITAT MUNICIPAL**

**PART II- APROFITAMENTS CONSOLIDATS EN  
FORESTS DE LA CAIB**

**Servei de Gestió Forestal i Protecció del Sòl**



## Govern de les Illes Balears

Conselleria de Medi Ambient

Direcció general de Biodiversitat

### PLA ANUAL 2008 D'APROFITAMENTS EN FORESTS D'UTILITAT PÚBLICA

#### PART I- APROFITAMENTS CONSOLIDATS EN FORESTS DE TITULARITAT MUNICIPAL

Es contemplen en aquesta part els aprofitaments en Forests d'Utilitat Pública de titularitat municipal obligats i consolidats per adjudicacions anteriors i que inclouen la present anualitat.

---

#### M.U.P. núm. 3 - "LA VICTÒRIA"

Propietat: Ajuntament d'Alcúdia

---

1) EXPLOTACIÓ BAR RESTAURANT "LA VICTORIA"

Correspon a la 8ª anualitat de 10 anys.

Adjudicatari: Salvador Fontclara Jordi

Preu de l'adjudicació: 25.508,17 € més 2,7% IPC = 26.196,89 €

Import Taxes Comunitat Autònoma : **491,06 €**

2) OCUPACIÓ

770 ml d'estesa elèctrica.

Correspon a la 46ª anualitat de 99 anys.

Adjudicatari: GESA

Import Taxes Comunitat Autònoma : **43,74 €**

---

#### M.U.P. núm. 4 - "COMUNA DE LLORET"

Propietat: Ajuntament de Lloret

---

1) OCUPACIÓ

1.717 m<sup>2</sup>. Correspon a la 16ª anualitat de 99 anys.

Adjudicatari: Ajuntament de Lloret

2) OCUPACIÓ

170 m<sup>2</sup>. Correspon a la 16ª anualitat de 99 anys.

Adjudicatari: GESA





## Govern de les Illes Balears

Conselleria de Medi Ambient  
Direcció general de Biodiversitat

---

### M.U.P. núm. 6 - "SA BASSA"

Propietat: Ajuntament de Fornalutx

---

#### 1) CAÇA

Correspon a la 3<sup>a</sup> anualitat de 5 anys.

Adjudicatari: Bonifacio Javier García Puig, en representació de l'Associació de Caçadors de Fornalutx

Preu d'adjudicació: 6.497,84 €. més 2,7% IPC = 6.673,28 €

Import Taxes Comunitat Autònoma : 687,76€

---

### M.U.P. núm. 819 - "COMUNA DE CAIMARI I BINIAMAR"

Propietat: Ajuntament de Selva

---

#### 1) CAÇA

Correspon a la 9<sup>a</sup> anualitat de 10 anys

Adjudicatari: Societat de Caçadors de Muntanya

Preu d'adjudicació: 3.030,96 €. més 2,7% IPC = 3.112,80 € Aquest import pot ser intercanviat per treballs de millora a les comunes, prèvia aprovació per l'Ajuntament.

Import Taxes Comunitat Autònoma : 353,97 €

#### 2) OCUPACIÓ

350 m<sup>2</sup>. Correspon a la 18<sup>a</sup> anualitat de 99 anys.

Adjudicatari: GESA

Import Taxes Comunitat Autònoma : 37,44 €

---

### MONT d'UP núm. 10 - "SANT MARTÍ"

Propietat: Ajuntament d'Alcúdia

---

#### 1) OCUPACIÓ

287,50 m<sup>2</sup>. Correspon a la 20<sup>a</sup> anualitat de 25 anys.

Adjudicatari: Telefonía Serveis Mòbils S.A.

Cànon anual: 661,65 €



## Govern de les Illes Balears

Conselleria de Medi Ambient  
Direcció general de Biodiversitat

### PLA ANUAL 2008 D'APROFITAMENTS EN FORESTS D'UTILITAT PÚBLICA

#### PART II- APROFITAMENTS CONSOLIDATS EN FORESTS DE LA CAIB

Es contemplen en aquesta part els aprofitaments en Forests d'Utilitat Pública de la CAIB obligats i consolidats per adjudicacions anteriors i que inclouen la present anualitat.

---

#### M.U.P. núm. 1 i 2 - "MENUT I BINIFALDÓ"

---

##### 1) AIGUA DE BINIFALDÓ

Correspon a la 19<sup>a</sup> anualitat de la pròrroga autoritzada per 20 anys (Resol. Conseller de 2-7-90)

Adjudicatari: Miguel Cerdá Capó

Preu de taxació: 6.123,61 € més 2,7% IPC = 6.288,95€

Import Taxes Comunitat Autònoma : **651,73 €**

##### 2) CÀNON DE PAS A PEU

A traves del mont i a favor del predi "AUCANELLA". Correspon a la 17<sup>a</sup> anualitat de 30 anys.

Adjudicatari: TOMOK S.L.

Import anual: **2,51 €**

##### 3) CÀNON DE PAS A PEU

A traves del mont i a favor del predi "AUCANELLETA". Correspon a la 17<sup>a</sup> anualitat de 30 anys.

Adjudicatari: Antonio Bennassar Carratalá

Import anual: **2,51 €**



## Govern de les Illes Balears

Conselleria de Medi Ambient  
Direcció general de Biodiversitat

### PROPOSTA D'APROVACIÓ DEL PLA ANUAL 2008 D'APROFITAMENTS EN MUP

Vist l'article 212 del Reglament de Monts, conforme a la proposta del Pla anual d'aprofitaments consolidats en monts de titularitat municipal i de la CAIB per l'any 2008 i a efectes de la seva notificació als interessats, s'eleva a la Directora General de Biodiversitat per si ho considera oportú, procedeixi a l'aprovació del mencionat Pla anual.

Palma, 25 de setembre de 2008

El cap del Servei de Gestió Forestal  
i Protecció del Sòl

Luis Berbiela Mingot

---

### APROVACIÓ DE LA DIRECCIÓ GENERAL

Conforme amb la proposta, s'aprova el Pla anual d'aprofitaments en monts d'utilitat pública per l'any 2008.

Palma, 25 de setembre de 2008

El director general de Biodiversitat

Miquel Ferrà Jaume