

Minuta

arco

= DISTRITO FORESTAL DE BALBAES =

PROPUESTA CONTABLENTERIA A)

= REPARACION DE LA CASA FORESTAL DE MINUT =

A. N.º 1.950

L/A.

PROPUESTA COMPLEMENTARIA A).

REPARACION DE LA CASA FORESTAL DE MANUE

AÑO 1.950

1 - Al empezar a ejecutar la propuesta aprobada hemos visto que la clave del arco de la puerta de la fachada Sur, presenta una grieta de 2 ó 3 cm. de anchura y examinando el arco se ha llegado a la conclusión de que es debido a que las jambas no forman un todo armónico de material con el arco que es de piedra, y que al estar desmoronadas y comidas han cedido con el consiguiente peligro para el arco y aún más para la segunda planta cuyas vigas secundarias cargan sobre el citado arco. Por lo cual, una vez desmontada la 2ª planta y aliviado del peso que carga sobre la clave, es necesario en primer lugar proceder a construir todo el arco y jambas hasta cimientos; y después la consolidación de la 2ª planta, conforme a propuesta aprobada y a ejecutar año 1.950.

También al superficializar ventanas y puertas, para proceder a enmarcarlas según Propuesta mencionada, vemos que hay una diferencia involuntaria positiva de 13,75 m² ó 5,437 m³. que así mismo proponemos en ésta su aprobación.

"Vista la urgente necesidad de realizar las obras mencionadas hacemos la consiguiente propuesta adjunta, que de ser posible rogamos su inclusión en el ejercicio económico del año en curso, con el fin de no establecer discontinuidad en las obras de reforma".

2 - Cubicación de la obra.

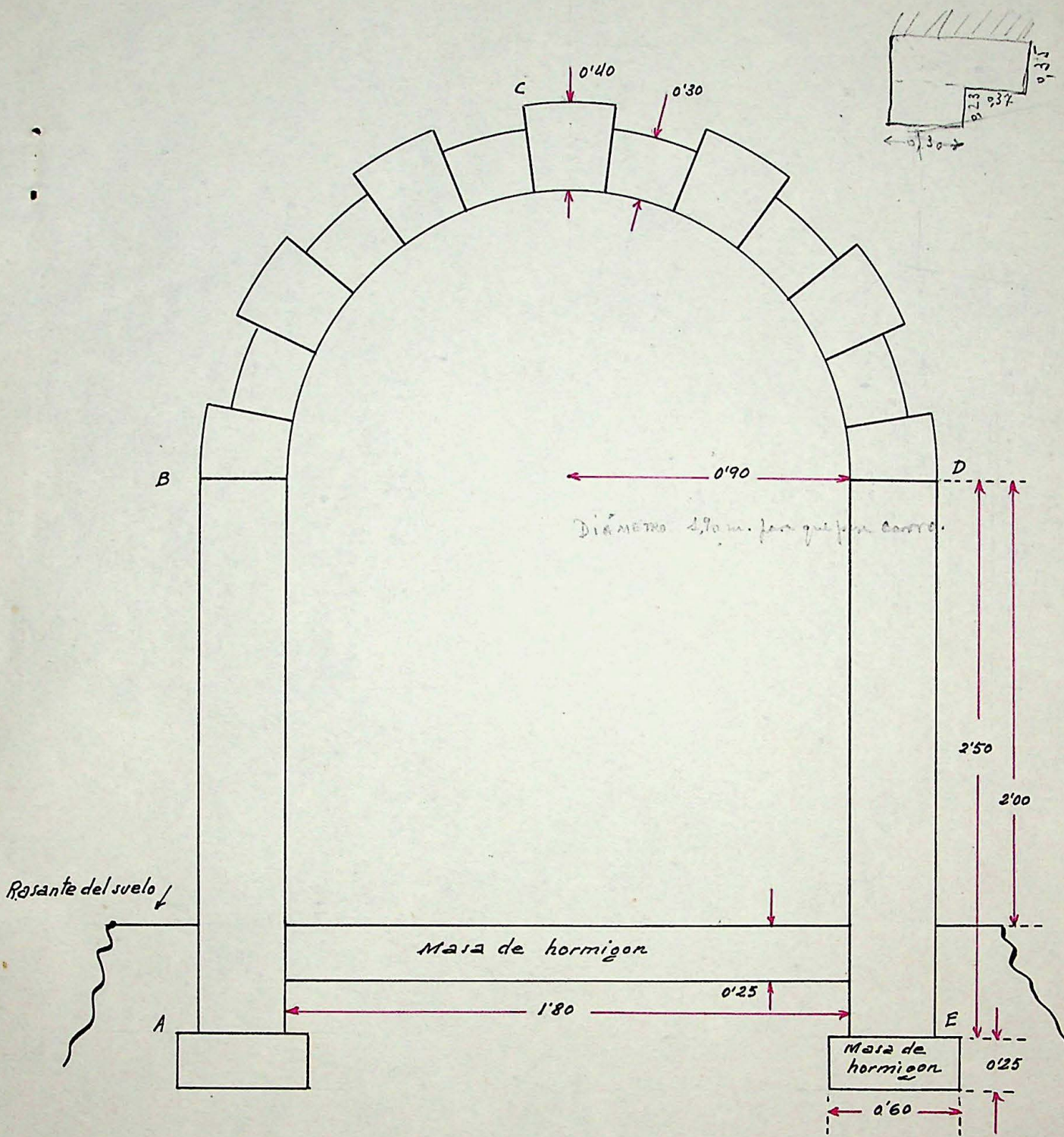
a) - Puerta fachada sur.

1ª) - 2 jambas de 0,4 x 0,50 x 0,50 x 2,50 cada una . . . 1.000 m³.

2ª) - Arco de medio punto de 0,4 x 0,50 y R= 0,90 m. . .

$$r'1,30; V = \frac{R'^2}{2} - \frac{R^2}{2} \cdot 0,50 = \dots \dots \dots 0,690 "$$

CROQUIS DE LA PUERTA TACHADA SUR



Jambas : A-B y E-D
Arco : B-C-D

MINISTERIO DE AGRICULTURA =

DIRECCION GENERAL DE MONTES, CAZA Y PESCA FLUVIAL.

- DESPACHO FORESTAL DE BALBAIRES -

PRESUPUESTO de la "PROPUESTA COMPLEMENTARIA" a Reparación de la Casa forestal de "Mamut".

Año 1.950

| Parti da. | Concepto | Unidad. | Nº del cuadro | Precio unitario | | | Nº de unidades. | Importe | | |
|--|---|------------------|---------------|-----------------|---------------|------------|-----------------|----------|--------------------------|--------------|
| | | | | Jornal pts. | Material Pts. | Total Pts. | | Jornales | Materiales y Transportes | Totales Pts. |
| <u>Marco puerta:</u> | | | | | | | | | | |
| I | Excavación cimientos en roca | m ³ . | 19 | 23,047 | 1,00 | 24,047 | 0,98 - | 22,59 | 0,98 | 23,57 |
| II | Mampostería careado | " | 41 | 22,10 | 289,10 | 509,20 | 1,69 - | 53,96 | 488,58 | 522,54 |
| III | Hormigón | " | 30 | 54,66 | 123,20 | 187,85 | 0,375 - | 24,24 | 46,20 | 70,44 |
| IV | Enfoscado y rejuntado | m ² . | 51 | 19,45 | 5,05 | 14,50 | 14,590 - | 137,87 | 73,68 | 211,55 |
| V | Enlucido | " | 50 | 9,45 | 3,75 | 13,20 | 4,21 - | 39,78 | 15,79 | 55,57 |
| VI | Apuntalamiento arco y encofrado | " | " | 15,00 | 15,00 | 30,00 | 5 - | 75,00 | 75,00 | 150,00 |
| <u>Diferencia ventanas y sáculo:</u> | | | | | | | | | | |
| I | Sillería | m ² . | 40 | 16,35 | 237,05 | 253,40 | 3,437 - | 56,19 | 814,74 | 870,93 |
| II | Enlucido | m ² . | 50 | 9,45 | 3,75 | 13,20 | 13,748 | 129,92 | 51,55 | 181,47 |
| PRESUPUESTO ejecución material = | | | | | | | | Total = | | 2.086,07 |
| | | | | | | | | 519,55 | 1.566,52 | 2.086,07 |

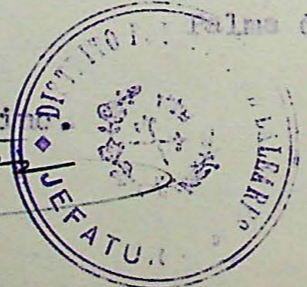
Resumen del anterior Presupuesto:

| | |
|--|------------------|
| a) - Salarios fijos - - - - - | 519,55 - ptas. |
| b) - Materiales y transportes - - - - - | 1.566,52 - " |
| A) Total Presupuesto ejecución material = - - - - - | |
| | 2.086,07 - ptas. |
| c) - Imprevistos: 1,1 % de A) - - - - - | 20,86 " |
| d) - Seguro de accidentes, 4,52 % de a) - - - - - | 94,29 " |
| e) - Gastos materiales de Dirección: 6 % de A) - - - - - | 125,16 " |
| Total PRESUPUESTO POR ADMINISTRACION = - - - - - | |
| | 2.326,38 ptas. |

Ascende este PRESUPUESTO POR ADMINISTRACION a las figuradas DOS MIL TRESCIENTAS VEINTE Y SEIS ptas. con TREINTA Y OCHO céntimos.

Palma de Mallorca, mayo de 1.950.

Vº. Bº.
El Ingeniero Jefe interior
Victorio Quiñes



El Ingeniero:
Victorio Quiñes

Total Volumen de mampostería = 1,690 m.³.

3º) Hormigón necesario para apoyos de jambas y solera: (0,25 x 0,50 x 1,80) + (0,25 x x 0,50 x 0,60 x 2) = 0,375 "

4º) Enfoscado y rejuntado de mortero de cemento, a 0,02 m/3. por m²:
2 (2,50 (2,040 + 2,050)) + 2 x 3,38 + 2,83 = 14,590 m².

5º) Enlucido intrados del arco y su cara posterior 4,210 "

b) Diferencia de ventanas y zócalos.

1º) 13,75 m² a de profundidad de 0,25 3,437 m³
de mampostería.

2º) Enlucido 13,75 m² de superficie zócalos y ventanas a 0,03 m³ x m² 0,030 m³.
de mortero.

3º) Apuntalamiento y encofrado arco: ~~0,005~~ m³

3 - 4º) Cemento necesario:

| | | |
|--|--------------------------|------|
| Mampostería 0,169 m ³ de mortero a 400 kgs. | 67,60 | Kgs. |
| Hormigón 0,375 m ³ a 200 Kgs. | 75,00 | " |
| Enfoscado y rejuntado 14,59 m ² - 0,30 m ³ a 400 Kg. | 120,00 | " |
| Enlucido 4,21 m ² - 0,12 m ³ a 400 kgs. | 48,00 | " |
| Ventanas y zócalos 0,344 m ³ de mortero a 400 kgs. | 58,137 137,00 | " |

Total cemento = 447,60 kgs.

4b- En esta Propuesta se ha tenido en cuenta todo lo ordenado respecto a salarios - base y seguro que afecta a la mano de obra; y sean los precios unitarios únicamente variables aquellos en que interviene como aglomerante de cemento por haber experimentado su precio un incremento que se refleja exactamente en la parte que le corresponde en dosificaciones.

Con todo lo anterior expuesto, formulamos la presente Propuesta complementaria que sometemos al criterio de la Superioridad para su aprobación.

Palma de Mallorca, 31 de mayo de 1.950.
Vº. Bº.
El Ingeniero Jefe *Victoriano*

31 mayo de 1.950.
El Ingeniero *Victoriano*

