



Govern de les Illes Balears

Conselleria de Medi Ambient
i Mobilitat

 Govern de les Illes Balears Conselleria de Medi Ambient i Mobilitat	
DATA	22 JUL. 2010
ENTRADA	SORTIDA
	20341

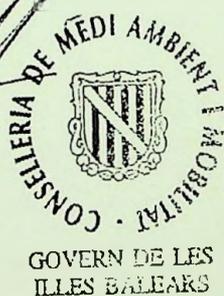
Adjunt us tramet pel vostre coneixement còpia de l'escrit enviat al Registre de la Propietat núm. 8 referent a la "immatriculació de la finca Ses Maioles situada en el polígon 4, parcel·la 5 del terme municipal de Bunyola, confrontant amb el Mont d'Utilitat Pública núm. 5 Comuna de Bunyola".

Palma, 16 de juliol de 2010.

El cap del Servei de Gestió Forestal i
Protecció del Sòl



Luis Berbiela Mingot

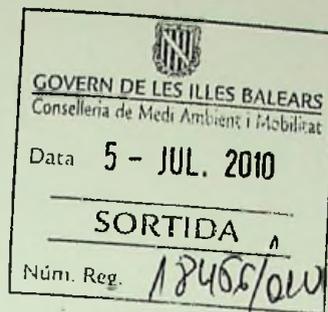


SR. BATLE DE L'AJUNTAMENT DE BUNYOLA



**Govern
de les Illes Balears**

Conselleria de Medi Ambient
i Mobilitat
Direcció General de Biodiversitat



Antonio Coll Orvay
Registro de la Propiedad N°8
C/ Convent del Caputxins, 3 - 1° A
07002 Palma de Mallorca

ASUNTO: INMATRICULACIÓN DE LA FINCA SES MAIOLES SITUADA EN EL POLÍGONO 4, PARCELA 5 DEL TÉRMINO MUNICIPAL DE BUNYOLA, COLINDANTE CON EL MONTE DE UTILIDAD PÚBLICA N° 5 COMUNA DE BUNYOLA

Visto su escrito con fecha de entrada 20 de mayo de 2010 a la Conselleria de Medi Ambient i Mobilitat, donde solicita un informe favorable para proceder a la inmatriculación de la finca "Ses Maioles" del término municipal de Bunyola, colindante con el monte de utilidad pública nº5 "Comuna de Bunyola", propiedad del Ayuntamiento de Bunyola.

Visto que la finca Comuna de Bunyola fue deslindada y amojonada en el año 1.891, según acta de 26 de marzo de 1.892.

Visto que la parcela en cuestión linda al este con el monte de utilidad pública nº5 Comuna de Bunyola, existiendo un despeñadero natural que limita físicamente las dos fincas.

Se informa que no existe inconveniente para la inmatriculación de la finca siempre y cuando se respeten los límites legales del Monte de Utilidad Pública nº5 Comuna de Bunyola (se adjunta plano).

Palma, 22 de junio de 2010
El director general de Biodiversitat

Vicenç Vidal Matas



47450

43945

43945



47450



**Govern
de les Illes Balears**

Conselleria de Medi Ambient
i Mobilitat

INMATRICULACIÓN DE LA FINCA SES MAIOLES SITUADA
EN EL POLÍGONO 4, PARCELA 5 DEL TÉRMINO MUNICIPAL
DE BUNYOLA, COLINDANTE CON EL MONTE DE UTILIDAD
PÚBLICA Nº 5 COMUNA DE BUNYOLA



MUP Nº5 COMUNA DE BUNYOLA



Data: 18/06/2010

Data d'entrada: 20/05/2010	Hora: 10:30	Entrada anul·lada:
Oficina: 20-C MEDI AMB I MOBILIT / 0-PRINCIPAL	Nº registre: 16393/2010	Data registre:

Dades del document

Data: 20/05/2010 Tipus: Ofici Idioma: Castellano

Remitent..... REGISTRO DE LA PROPIEDAD 8

Procedència geogràfica... PALMA DE MALLORCA

Núm. de sortida: Organisme destinatari: CONSELLER DE MOBILITAT I ORD TERRITORI

Dades de l'extracte

Idioma: CATALÀ Núm. disquet: Núm. correu:

Extracte del document: SOLICITUD INFORME FAVORABLE PARA LA INMATRICULACION DE LA FINCA QUE LINDA CON LA COMUNA DE BUNYOLA

DIRECCIÓ GENERAL DE BIODIVERSITAT
DATA: 20.05.10
ENTRADA: 1604
SORTIDA:
SERVEI: SGT

<input type="checkbox"/>	SECRETARIA GENERAL	
<input type="checkbox"/>	ASSESSOR MOB	
<input type="checkbox"/>	ASSESSOR MA	
<input type="checkbox"/>	ASSESSOR	

<input checked="" type="checkbox"/>	CONSELLER	
<input type="checkbox"/>	CAP GABINET	
<input type="checkbox"/>	CAP DE PREMSA	

<input type="checkbox"/>	D.G. R.HIDRICS	
<input checked="" type="checkbox"/>	D.G.BIODIVERS.	21/05/2010
<input type="checkbox"/>	D.G.CANV CLIM.	
<input type="checkbox"/>	ESPAIS NATURA	
<input type="checkbox"/>	IBANAT	
<input type="checkbox"/>	COM.BAL. MA	
<input type="checkbox"/>	S. JURIDIC M.A.	
<input type="checkbox"/>	UGE MA	
<input type="checkbox"/>	UGA MA	
<input type="checkbox"/>	INFORM. MA	
<input type="checkbox"/>	SERVEI D'AMA	
<input type="checkbox"/>	ABAQUA	

<input type="checkbox"/>	D.G. MOBILITAT	
<input type="checkbox"/>	D.G. TRANSP. AERI I MARITIM	
<input type="checkbox"/>	D.G. ORDENACIÓ TERRITORI	
<input type="checkbox"/>	SFM	
<input type="checkbox"/>	SITBSA	
<input type="checkbox"/>	TRAMV.BADIA PALMA	
<input type="checkbox"/>	CTM	
<input type="checkbox"/>	G.TECNIC	
<input type="checkbox"/>	S.JURIDIC MOB.	
<input type="checkbox"/>	U.G.E MOB.	
<input type="checkbox"/>	U.G.A MOB.	
<input type="checkbox"/>	INFORMÀTICA	
<input type="checkbox"/>	ALTRES:	

Observacions



REGISTRO DE LA PROPIEDAD
DE
PALMA DE MALLORCA N.º 8

Conselleria de Medi Ambient
i Mobilitat

DATA: 20 MAY 2010

Núm.

16393

ENTRADA

Sr. D. GABRIEL VICENS MIR, CONSELLER DE LA CONSELLERIA DE MEDI AMBIENT I MOBILITAT

Habiéndose presentado en este Registro con fecha veinte de abril de dos mil diez, con el número de asiento 114 del diario 58, escritura de adición de herencia del causante don MATÍAS MATEU SEGUÍ, otorgada por la Notario de Santa Maria, doña Maria Josep Cànaves Bertos, en fecha siete de abril de dos mil diez, en la cual interesa la inmatriculación de la siguiente finca, que linda con "La Comuna" de Bunyola, a favor de don BERNARDO, don PABLO, doña FRANCISCA y don JUAN MATEU CASTELL, por cuartas partes indivisas: RUSTICA.- Porción de tierra, de pinar e indivisible, llamada Ses Maioles, en la zona conocida como "Es Castellet", en Bunyola. Tiene una superficie de treinta y una áreas y setenta centiáreas, Linda: al Norte, con finca de Maria Martorell Estarellas -o parcela 4 del polígono 4º, referencia catastral número 07010A004000040000SR-; al Sur, con la de Michael Ziems -o parcela 6 del polígono 4º, referencia catastral número 07010A004000060000SX-; al Este, con la "Comuna de Bunyola", propiedad del Ajuntament -o parcela 73 del polígono 4º, referencia catastral número 07010A004000730000SR-; y al Oeste, en parte con propiedad de Diego Galera Pérez -o carrer des Germans Cabot, nº 6 A, referencia catastral número 4645A4DD7944N0001HG-, en parte con la de David Lavao Picó -o carrer dels Germans Cabot, nº 6, referencia catastral número 46450A3DD7944N0001UG-, y en parte con la de John Leopold Zawadzki -o carrer dels Germans Cabot, nº 104, referencia catastral número 4645010DD7944N0001EG-. Forma la **parcela 5 del polígono 4º**, referencia catastral número 07010A004000050000SD; - solicito de conformidad con el Artículo 22 de la Ley de Montes de 21 de noviembre de 2.003, el informe favorable de la Conselleria de Medi Ambient i Mobilitat para poder proceder, en su caso, a la inmatriculación de la citada finca en este Registro.

Palma, 10 de mayo de 2010.

EL REGISTRADOR

Fdo. Antonio Coll Orvay



MINISTERIO
DE ECONOMÍA
Y HACIENDA



Sede Electrónica del Catastro

CARTOGRAFÍA CATASTRAL

Provincia de ILLES BALEARS

Municipio de BUNYOLA

Proyección: U.T.M. Huso: 31

ESCALA 1:4,000

100m 0 100 200m



(474,296 ; 4.394,923)

(475,256 ; 4.394,923)



(474,296 ; 4.394,403)

(475,256 ; 4.394,403)

Coordenadas del centro X = 474,776 Y = 4.394,663

Este documento no es una certificación catastral

© Dirección General del Catastro 15/06/10



Bunyola

Image © 2010 DigitalGlobe
© 2010 Tele Atlas
© 2010 Europa Technologies

©2009 Google

740 m

Fecha de las imágenes: 15 de Jun. de 2005

31 S 474763.95 m E 4394745.51 m N elev. 248 m

Alt. ojo 3.05 km



Plànol ideològic, sense valor numèric

